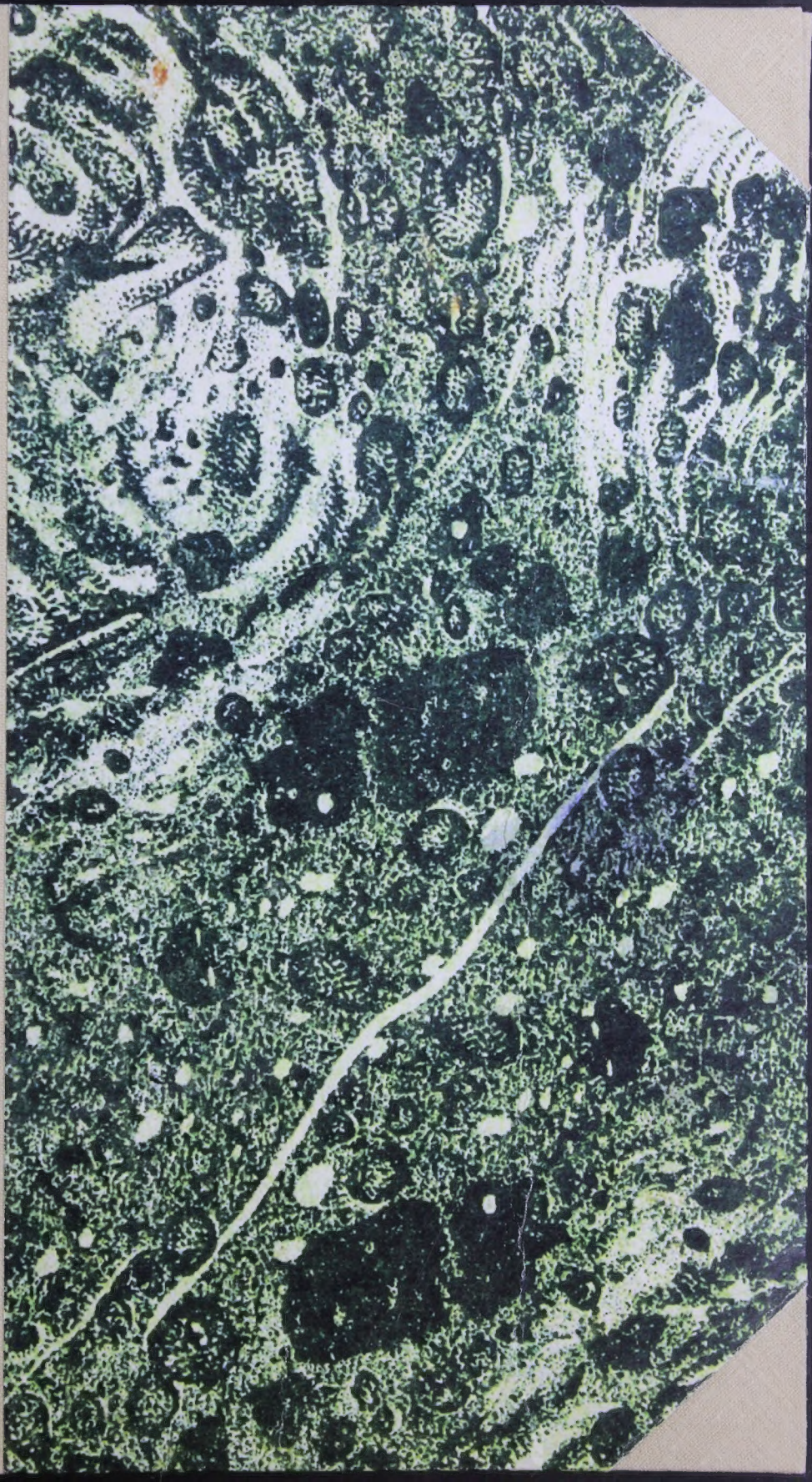


ДВ 19
+284
+21

АМУРЪ

СПРАВОЧНАЯ КНИЖКА

АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ДЛЯ ПЕРЕСЕЛЕНЦЕВЪ.

Проверено
1950 г.

СОСТАВИЛЪ

чиновникъ особыхъ порученій при Приамурскомъ Генералъ-Губернаторѣ по переселенческимъ дѣламъ

А. Тарновскій.

Хабаровская
Краевая научная
библиотека

БЛАГОВѢЩЕНСКЪ.
Типографія т-ва Д. О. Мокинъ и Ко.
1899.

Дозволено цензурою г. Благовѣщенскъ. 26 Марта 1899 года

ПРЕДИСЛОВІЕ.

Издавая настоящую книгу, я руководствовался цѣлью дать правдивыя, по возможности, краткія и наиболѣе интересныя, изложенныя простымъ языкомъ, свѣдѣнія объ Амурской области **переселенцамъ** *и тѣмъ облегчить имъ трудную задачу переселенія въ этотъ край.*

При составленіи означеннаго труда пособіемъ мнѣ служили: по описанію Амурской области, сочиненіе Г. Е. Грумъ-Гржимайло, изд. подъ редакц. Семенова. (С.-Петербургъ 1894 г.) и географическо-статистическій словарь Амурской и Приморской области, составл. препод. гимназіи А. В. Кирилловымъ. (Г. Благовѣщенскъ 1894 г.); при описаніи крестьянскихъ селеній и переселенческихъ участковъ области я руководствовался, лично собраннымъ мною матеріаломъ, свѣдѣніями Амурской областной чертежной и — Амурскаго окружного полицейскаго управленія; при описаніи крестьянскаго хозяй-

ства и земледѣлія я заимствовался свѣдѣніями изъ записокъ Приамурскаго отдѣла Импер. Географ. Общ. (Опытъ землепользованія у крестьянъ-переселенцевъ Амурской и Приморской области, Н. А. Крюкова 1896 г.) и — матеріаломъ, собраннымъ, изъ личныхъ моихъ наблюденій. При составленіи карты «Заселяемой мѣстности Амурской области» пособіемъ служили: 1) карта Амурской области, составл. чинами Амурской областной чертежной въ 1890 г.; 2) карта Амурской области, составл. чинами Амурской областной чертежной и лѣснымъ отдѣленіемъ Амурск. обл. въ 1897 г. и 3) прочій плановой матеріалъ Амурской области. чертежной за разные года.

г. Благовѣщенскъ.
26 Марта 1899 г.

Авторъ.

Переселенцамъ!

ОБЩІЯ ЗАМѢЧАНІЯ ОБЪ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ.

Переселенцы, отправляясь на «Амуръ», имѣютъ, большею частью, очень смутное понятіе объ этомъ далекомъ и невѣдомомъ имъ краѣ. Иные изъ нихъ идутъ по слухамъ, надѣясь найти на Амурѣ «рай земной» и жить безъ заботъ на «вольныхъ земляхъ»; другіе—идутъ по письмамъ своихъ родныхъ и односельчанъ, довѣряя заманчивымъ ихъ обѣщаніямъ о «привольной» жизни «на новыхъ мѣстахъ», гдѣ, будто, все дается безъ труда и хлопотъ. Но, на дѣлѣ, никакимъ слухамъ и обѣщаніямъ вѣрить никогда нельзя.

— Правда, богатъ и прекрасенъ «край Амурскій», много въ немъ земель сво-

бодныхъ, но—«вольныхъ», никому не принадлежащихъ, нѣтъ совсѣмъ!

— Плодородна здѣсь почва, необозримы степи и луга; дремучіе лѣса полны звѣря всякаго и дичи; огромныя, быстрыя, рѣки изобилуютъ рыбой, а въ нѣдрахъ земли—скрыто много золота и другихъ несмѣтныхъ богатствъ.. Все это только ждетъ человѣка, чтобы щедро вознаградить его трудъ.

Небыло примѣра, чтобы человѣкъ трудящійся, трезвый и хорошій работникъ, послѣ трехъ—четырехъ лѣтъ жизни на Амурѣ, не сдѣлался-бы зажиточнымъ хозяиномъ!

Но, не легко добраться до Амура, а еще труднѣе здѣсь устроиться: жизнь дорога, хозяйство ведется иное,— не такъ, какъ въ Россіи, въ обработкѣ земля тяжела, да и климатъ другой; безснѣжныя, долгія, зимы; короткое, дождливое, лѣто; отъ большихъ дождей случаются, порою, здѣсь наводненія, когда затопляетъ поля и селенія, хлѣба вымокаютъ и сѣно уноситъ водой. Бываютъ года, когда падаетъ

скогъ; дороги—плохія; селенія рѣдки и Храмовъ Божьихъ мало...

Вотъ почему, собираясь въ этотъ далекій путь, переселенцу нужно помнить всегда, что въ первое время на Амурѣ, его ожидаетъ тяжелый трудъ и лишенія, да и денегъ не мало надо будетъ потратить, при устройствѣ — «на новыхъ мѣстахъ».

Только тогда, когда чувствуешь себя въ «силѣ»: твердо обдумай, что тебѣ выгоднѣй – переселиться или остаться на родинѣ? и если рѣшилъ уходить—, обратись къ начальству и, получивъ установленное закономъ разрѣшеніе, съ Богомъ иди на Амуръ.

Оглавленіе.

Страницы.

Предисловія . . . . . I—VII
Пространство и поверхность . . . . . 1.
Почва . . . . . 2.
Воды и рѣки . . . . . 3.
Климатъ . . . . . 3—4.
Лѣсъ . . . . . 4.
Травы . . . . . 5.
Животныя, птицы и рыбы . . . . . 5—6.
Богатства въ нѣдрахъ земли . . . . . 6.
Населеніе . . . . . 6—7.
Управленіе Амурской области и гор. Благовѣщенскъ. 7—8.
Округа Амурскихъ Казачьихъ войскъ . . . . . 8.
Горно-полицейскіе округа . . . . . 9.
Округъ крестьянскихъ селеній . . . . . 9—10.

Описаніе Ивановской волости — съ указаніемъ количества свободныхъ земель и числа семей, могущихъ поселиться въ предѣлахъ сихъ волостей — 10—14.
» Гильчинской » — 15—20.
» Завитинской » — 20—30.
» Песчано-Озерск. » — 30—33.
» Амурск.-Зейск » — 33—40.
» Вѣльской » — 40—46.
» Томской. » — 46—52.
» Краснояровской » — 52—57.

Мѣстность предназначенная для заселенія . . . . 57—58.
Земледѣліе . . . . . 58—60.
Крестьянское хозяйство . . . . . 60—62.
Стоимость крестьянскаго хозяйства и домообзаводства 63.
Торговля и ярмарки . . . . . 63—65
Справочныя цѣны пищевыхъ продуктовъ и квартиръ 65.
Цѣны на рабочія руки . . . . . 66.
Промыслы и заработки (съ указаніемъ цѣнъ на нихъ). 66—71

Страницы.

Описаніе главнѣйшихъ фабрикъ, заводовъ и другихъ промышленныхъ заведеній, съ указаніемъ заработной платы рабочимъ . . . . . 71—76
Пути слѣдованія по Сибири до г. Благовѣщенска и пути сообщенія по Амурской области . . . . 77—79
Устройство переселенцевъ въ Амурской области . 79—81
Узаконенія и распоряженія правительства о льготахъ и правилахъ для переселенцевъ при переселеніи и устройствѣ ихъ въ Амурской области . . 81—90

Примѣчанія и замѣченныя опечатки.

ПРИЛОЖЕНІЯ.

Карта Амурской области.
Карта засѣляемой мѣстности Амурской области.

ПРОСТРАНСТВО и ПОВЕРХНОСТЬ.

Амурская область, составляя часть Приамурскаго Генералъ-Губернаторства, находится въ Восточной части Сибири, на лѣвомъ берегу рѣки Амура, начиная отъ сліянія рѣкъ: Шилки и Аргуни до устья р. Уссури, между Забайкальской и Приморской областями съ западной и восточной стороны; сѣверная граница прилегаетъ къ Якутской области, по склонамъ горъ Яблоноваго хребта, а южную — составляетъ рѣка Амуръ, служащая вмѣстѣ съ тѣмъ и нашей государственной границей со стороны Китайской имперіи (провинціи Манчжуріи).

Земли области занимаютъ пространство около сорока одного съ четвертью милліона (41,144,167) десятинъ.

— **Поверхность** Амурской области представляетъ собою страну гористую: тамъ и сямъ видны, какъ бы разбросанныя одиноко стоящія горы, обозначающія протяженіе хребтовъ, главныя изъ которыхъ находятся: на сѣверѣ Становой хребетъ и Большой Хинганъ, а на востокѣ Буреинскій хребетъ и Малый Хинганъ; всѣ они не достигаютъ той высоты, гдѣ вѣчно лежитъ снѣгъ, и самыя высокія изъ нихъ не болѣе двухъ верстъ. Горы эти, какъ-бы перерѣзаны множествомъ рѣкъ и рѣчекъ, вблизи которыхъ находится много низменностей; пап-

большія изъ нихъ это: Зея-Буреинская и Средне-Амурская. Первая—находится по теченію рѣки Зеи, на востокъ отъ нея къ низовьямъ рѣки Селемджи, по рѣкамъ: Томи, Завитой и по низовьямъ рѣки Буреи, обнимая обширное пространство земель по лѣвому берегу рѣки Зеи верстъ 200 ширины и 300 длины; сѣверная часть этой низменности имѣетъ видъ холмистый, перерѣзана во многихъ мѣстахъ болотистыми впадинами и мелкими рѣчками со множествомъ разбросанныхъ по ней озеръ и покрыта довольно густымъ лѣсомъ. Средняя и южная части имѣютъ видъ степи и представляютъ собою обширныхъ размѣровъ впадину, какъ-бы родъ котловины, наклоненной къ Зеѣ и Амуру; котловина эта, хотя и кажется на взглядъ довольно ровной, но на дѣлѣ имѣетъ множество пологихъ холмовъ, съ широкими падями между ними и небольшими углубленіями, называемыми здѣсь «лиманами», а возвышенности «увалами», высота которыхъ не болѣе 2-хъ—3-хъ саженъ выше берега Зеи и Амура. По всему протяженію степи находится много рѣкъ, озеръ и болотъ, но въ то-же время замѣтно полное отсутствіе лѣса. По всей степи этой растетъ только кустарникъ и высокая, почти въ ростъ человѣка, трава, которая, устилая все пространство ея, представляетъ собою какъ-бы зеленое море; а толстые слои чернозема, кажется, только ждутъ пахаря.. Эта низменность составляетъ въ области лучшую и вполнѣ пригодную для земледѣлія мѣстность, не требующую расчистки отъ лѣса и пней и служитъ въ настоящее время мѣстомъ устройства переселенцевъ. Вторая—тянется по Амуру, начиная отъ Малаго Хингана до рѣки Дондона (за г. Хабаровскомъ) и имѣетъ ширины отъ 50 до 100 верстъ.

— **Почва** земель области очень разнообразна: по склонамъ горъ камениста, въ низменныхъ горныхъ долинахъ—торфяниста,

въ возвышенныхъ долинахъ и по берегамъ рѣчекъ глинистая, песчаная, суглинистая и, наконецъ, на низменностяхъ и долинахъ большихъ рѣкъ, черноземная.

— **Воды и рѣки.** Воды области очень здоровы и недостатка въ нихъ нѣтъ. Наибольшія рѣки это: Амуръ, протекающій около 3000 верстъ, а въ предѣлахъ области на 1630 верстъ; судоходенъ на всемъ своемъ протяженіи. Главные притоки Амура: Зея, Бурея, Олдой, Амазаръ: притоки Зеи: Селемджа, Гилюй, Уръ, Ульма, Томь и другіе; Бурея, имѣя своими притоками Тыръ и Ниманъ, судоходна на протяженіи 400 верстъ. Зея— на 800 верстъ. Всѣ рѣки области не такія, какъ въ Европейской Россіи и имѣютъ ту особенность, что разливаются и выступаютъ изъ береговъ не весною, какъ это всегда бываетъ, а въ срединѣ лѣта, по той причинѣ, что въ маѣ, іюнѣ и августѣ мѣсяцахъ здѣсь бываютъ сильные дожди и много воды отъ таянія снѣга въ горахъ. Въ остальное время рѣки на столько мелѣютъ, что иногда по нимъ прекращается судоходство.

— **Климатъ** области совершенно не похожъ на климатъ Европейской Россіи и всей Сибири и имѣетъ ту особенность, что лѣто здѣсь жаркое, но очень сырое, зима холодная, почти безснѣжная и продолжается около 6 мѣсяцевъ (съ начала ноября по конецъ апрѣля). Погода зимою стоитъ тихая, ясная, морозы градусовъ 20, но бываютъ и болѣе. По ночамъ появляются туманы: снѣга выпадаетъ мало и мятели рѣдки. Съ апрѣля мѣсяца тепло, появляются вѣтра, приносящіе снѣгъ и дождь. Въ теченіи дня погода нѣсколько разъ мѣняется. Со второй половины мая весна быстро вступаетъ въ свои права: все цвѣтетъ и зеленѣетъ. Съ іюня начинаются сильныя жары и удушливыя ночи. Дожди бываютъ рѣдко. Съ половины іюля погода мѣняется — наступаетъ дождливое время, и рѣдкій день,

особенно въ августѣ, не бываетъ дождя; въ это-то время и бываютъ здѣсь наводненія. Съ начала сентября мѣсяца листья и травы желтѣютъ, появляются туманы, которые вскорѣ переходятъ въ иней и наступаетъ осень: къ концу того-же мѣсяца деревья теряютъ листья и начинаются морозы. Въ послѣднихъ числахъ октября мѣсяца останавливаются рѣки, а тамъ—наступаетъ долгая и суровая зима.

— **Лѣсъ.** Поверхность Амурской области почти всюду покрыта дремучими лѣсами, представляющими собою непроходимую и непривѣтливую тайгу съ громадными моховыми болотами. Въ сѣверной горной странѣ по отрогамъ Станового хребта дремучій лѣсъ постепенно прекращается,—гдѣ уже и начинаются непроходимыя болота, которыя встрѣчаются не только въ лощинахъ и долинахъ, но и на возвышенныхъ мѣстахъ, никогда не высыхая, вслѣдствіе дождливости лѣта. Кое-гдѣ изъ чащи зеленаго лѣса или обширныхъ моховыхъ болотъ, словно проплѣшины, какъ-бы выступаютъ иногда голыя каменистыя вершины горъ, называемыя здѣсь «гольцами». Внутреннюю часть области покрываютъ лѣса, которые смѣло могутъ быть названы — непроходимыми, такъ какъ человѣкъ еще никогда не пользовался ими; развѣ только звѣроловы, да золотопромышленники изрѣдка пробираются по нимъ. Къ югу, т. е. ближе къ Амуру, лѣса рѣдѣютъ и деревья встрѣчаются разныхъ породъ, именно: лиственница, ель, сибирская пихта и кедръ растутъ на Буреинскомъ хребтѣ: дубъ, бѣлая и черная береза по всей области; липа, кленъ и ясень—въ южной части области; орѣхъ грецкій—на Хинганѣ; сибирская груша, яблонь, тополь, черемуха, ольха и виноградъ—въ южной части области и на Маломъ Хинганѣ. **Лѣсу** въ области много—*около тридцати съ половиною милліоновъ десятинъ*, ростъ его бы-

вается огромныхъ размѣровъ, какъ въ высоту, такъ и въ толщину, но такіе лѣса находятся далеко отъ жилыхъ мѣстъ; мѣстность же населенная почти не имѣетъ лѣса.

—**Травы.** Растущія въ области травы бурьянистыя и грубыя, съ примѣсью осоки, во время роста покрываются множествомъ цвѣтовъ: на видъ травы хотя и красивы, но хорошаго корма для скота не представляютъ, такъ какъ сытости не имѣютъ; кромѣ того попадаются вредныя травы, въ особенности на низинахъ, гдѣ, во время частыхъ дождей, онѣ покрываются ржавчиной: поѣвши такой травы, скотъ часто болѣетъ. **Покосовъ и выгоновъ** много, но они содержатъ также мало хорошей травы, исключеніемъ служатъ луга, дающіе хорошее и сытое сѣно, но такіе луга и сѣнокосныя поляны встрѣчаются рѣдко и всегда бываютъ разбросаны одинъ отъ другого на большое разстояніе. Вообще здѣсь собранное сѣно очень скоро теряетъ свой зеленый цвѣтъ, пріобрѣтая сѣрогрязный оттѣнокъ съ запахомъ болота; такое сѣно здѣшній скотъ ѣстъ плохо, оставляя много объѣдковъ, почему лошадей приходится подкармливать овсомъ и мукой.

— **Животныя, птицы и рыбы** представляютъ огромное разнообразіе. **Животныя** въ области водятся во множествѣ и составляютъ большое количество различныхъ породъ звѣрей; такъ: въ верховьяхъ Амура, Зеи, Селемджи и Буреи встрѣчается, сѣверный олень; по Амуру—изюбрь и бѣлка; въ Становомъ хребтѣ—лось и кабарга; въ Буреинскомъ хребтѣ—антилопа, кабанъ, тигръ и рысь; на Маломъ Хинганѣ—еноть; по всему Амуру—выдра; по всей области—козуля, лисица, медвѣдь и др. **Птицы**:—орелъ, соколъ, коршунъ, ястребъ, сова, дятелъ и т. д.; изъ дичи:—дрохва, фазанъ, тетеревъ, гусь и множество другихъ птицъ. **Рыбы.** Въ рѣкахъ Амурскихъ и озерахъ находится

огромное количество разной рыбы: случается порою, что рѣки до того бываютъ переполнены ею, что иногда ловить приходится руками! Когда устья рѣкъ бываютъ запружены рыбой, то, сомкнувшись въ одномъ мѣстѣ, она давитъ другъ друга, и, будучи выброшена теченіемъ на берега рѣкъ, гибнетъ въ большомъ количествѣ. Несмотря на такое множество рыбы въ Амурской области, рыбнымъ промысломъ занимаются мало, только для употребленія въ пищу мѣстными жителями. Наибольшее значеніе имѣютъ здѣсь слѣдующія рыбы: калуга, достигающая, иногда, 40 пудовъ вѣсу и дающая до 2-хъ пуд. икры, осетеръ—до 8 пуд., дающій икры до полутора пуд., кэта (или зубатка), горбуша, налимъ, таймень, сигъ и многія другія.

Богатства въ нѣдрахъ земли. Великія богатства разбросаны природой по поверхности земли Амурской, но еще болѣе скрыто ихъ въ землѣ. Какъ по самому Амуру, такъ и по другимъ рѣкамъ, находится много золота; по Буреѣ — мѣдь, желѣзо, каменный уголь; по правому берегу Зеи—зеленая и бѣлая глина, мраморъ, каменный уголь, а по рѣкѣ Бѣлой и Буреѣ—краски. Существуютъ здѣсь также цѣлебные источники, врачующіе отъ многихъ болѣзней.

Населеніе. Общее число жителей области—сто тридцать шесть тысячъ триста девяносто три души об. пола и состоитъ оно изъ казаковъ, крестьянъ-переселенцевъ разныхъ губерній Имперіи, китайцевъ, манчжуръ, корейцевъ и инородцевъ, которые, въ свою очередь, состоятъ изъ тунгусовъ, орочень и манегровъ. Инородцы занимаются звѣриной охотой, кочуя круглый годъ по дикой Амурской тайгѣ, гдѣ звѣрь еще не напуганъ и болѣе доступенъ ихъ добычѣ. Всѣ они, находясь постоянно въ лѣсахъ, выходятъ къ жилымъ мѣстамъ не болѣе

двухъ разъ въ годъ для продажи своей добычи, покупки пороху и свинцу, вооруженіе ихъ составляетъ винтовка и, въ рѣдкихъ случаяхъ, кремневый дробовикъ; причемъ стрѣляютъ они съ сошекъ, т. е. подставки, на которую кладутъ однимъ концомъ ружье во время стрѣльбы. Манчжуры и китайцы занимаютъ полосу земли по берегу рѣки Амура, ниже устья Зеи, на пространствѣ 10800 десятинъ; занимаются они преимущественно земледѣліемъ, доставляющимъ имъ большія выгоды. Корейцы живутъ на лѣвомъ берегу рѣки Амура, при впаденіи въ него рѣки Самарки, на земляхъ Амурскаго казачьяго войска въ селѣ Благословенномъ; всѣ корейцы православные, но говорятъ на своемъ родномъ языкѣ и сохранили обычаи своей страны; всѣ они очень трудолюбивы, занимаются, исключительно земледѣліемъ и до того хорошо и умѣло хозяйничаютъ, что, имѣя сравнительно не большой надѣлъ (въ среднемъ около 14 десятинъ на душу), всегда получаютъ огромные урожаи, (вчетверо болѣе русскихъ переселенцевъ). Корейцы сѣютъ главнымъ образомъ буду (просо), пшеницу, ячмень, овесъ, кукурузу, горохъ, фасоль, картофель и друг., а также огородныя овощи. Главное населеніе области составляютъ: великороссы и малороссы, которые живутъ исключительно въ Зеѣ-Буреинской низменности.

Управленіе Амурской области. Въ Амурской области нѣтъ уѣздовъ, но она раздѣляется на округа, а именно: округъ крестьянскихъ селеній, 3 горно-полицейскихъ округа и одинъ округъ Амурскихъ казачьихъ войскъ. Главный городъ и единственный въ области **Благовѣщенскъ**. Городъ этотъ расположенъ на лѣвомъ берегу рѣки Амура, при впаденіи въ него рѣки Зеи, въ степной мѣстности; съ сѣверо-западной стороны окруженъ небольшими возвышенностями. Городу при-

надлежатъ земли 11,887,8 десятинъ, изъ которыхъ около 1700 десятинъ занято собственно городомъ, раздѣленнымъ на 1011 участковъ, застроенныхъ 4956 городскими (частными и казенными) постройками (въ этомъ числѣ находится 10 церквей и костелъ). Всѣхъ жителей въ городѣ находится обоего пола 32406 душъ. Въ городѣ этомъ сосредоточены всѣ учрежденія и управленія области, какъ правительственныя такъ и частныя. Здѣсь находится главное начальство области, какъ духовное, такъ и гражданское: епископъ Приамурскій и Благовѣщенскій, Военный Губернаторъ Амурской области и проч. начальствующія лица; здѣсь-же находятся учебныя заведенія, всѣ конторы мѣстныхъ золотопромышленныхъ компаній, страховыхъ, пароходныхъ, транспортныхъ и друг. обществъ, фабрики, заводы и торговопромышленныя заведенія. Крупная торговля ведется 20 фирмами и 150 мелкими торговыми заведеніями.

Округа Амурскихъ казачьихъ войскъ занимаетъ пространство узкой, но длинной полосы земли на лѣвомъ берегу рѣки Амура въ 50 верстъ шириною, на всемъ протяженіи названной рѣки отъ станицы Покровской до г. Хабаровска, составляя одну округу, раздѣленную на 3 участка и распредѣленную на 10 станичныхъ округовъ. Въ предѣлахъ означенныхъ округовъ находится селеній и поселковъ 91. Дворовъ 3176 и жителей 23,926 душъ обоего пола; изъ числа которыхъ 1859 душъ принадлежитъ къ крестьянскому сословію. Крестьяне эти живутъ въ слѣдующихъ селеніяхъ:

1) Старо-Воскресенское Албазинскаго округа.
2) Село Ново-Воскресенское
3) „ Саскаль
4) Поселокъ Петропавловскій } Кумарскаго станичнаго округа.
5) Село Благословенное Екатерино-Никольскаго округа.

Горно-полицейскіе округа.

I-й *Верхне-Амурскій горный округъ* обнимаетъ обширное пространство земель, расположенныхъ въ верхнемъ теченіи рѣки Амура и его лѣвыхъ притоковъ: по Джалиндѣ, Уру и верхнимъ притокамъ Зеи. Въ предѣлахъ сего округа находится пріисковаго населенія 10050 душъ обоего пола, изъ числа которыхъ около 2000 душъ обоего пола, имѣютъ постоянное пребываніе въ посадѣ «*Зейской пристани*», гдѣ живутъ: горный исправникъ, мировой судья, нотаріусъ, докторъ: находятся: склады, конторы мѣстныхъ золотопромышленныхъ компаній, торговыя заведенія, церковь, училище, больница и проч.

II-й *Буреинскій горный округъ* обнимаетъ пространство земли, расположенныхъ въ верховьяхъ Буреи и ея притоковъ.

III-й *Хинганскій горный округъ* находится по отрогамъ Малаго Хингана.

Во всѣхъ трехъ округахъ находится всего 366 золотыхъ пріисковъ, съ населеніемъ въ нихъ 17733 души обоего пола.

Округъ крестьянскихъ селеній. Этотъ округъ раздѣляется на 4 полицейскихъ участка и 8 волостей, которые по участкамъ раздѣляются такъ:

1 полиц. участокъ	1)	Иваповская волость
	2)	Гильчинская „
2 полиц. участокъ	3)	Завитинская „
	4)	Песчано-Озерская „
3 полиц. участокъ	5)	Амурско-Зейская „
4 полиц. участокъ	6)	Бѣльская „
	7)	Томская „
	8)	Краснояровская „

Во всѣхъ волостяхъ сего округа находится:

1) — Крестьянскихъ селеній - - - - 113.
2) — Запасныхъ переселенческихъ участковъ - 31.
3) — Частновладѣльческихъ заимокъ - 399.

А, за исключеніемъ заимокъ, во всѣхъ прочихъ, перечисленныхъ пунктахъ, находится:

1) Дворовъ - - - - - - 5852. постр.
2) Жителей въ нихъ обоего пола- - 41430 душъ.

Общее пространство земель этого округа простирается до 3,661,750 десятинъ.

ОПИСАНІЕ

Ивановской волости, съ указаніемъ, количества свободной земли и числа семей, могущихъ поселиться въ предѣлахъ сей волости.

Ивановская волость расположена на лѣвой сторонѣ рѣки Зен по теченію, впадающей въ нее рѣки Будунды и ея притоковъ, между Бѣльской и Гильчинской волостями съ сѣвера и юга и Песчано-Озерской—съ востока. Земли Ивановской волости начинаются въ 7 вер. отъ города и тянутся къ востоку широкою полосою, нося въ общемъ характеръ степи. Поверхность земель, хотя и кажется на взглядъ довольно ровной, но имѣетъ множество пологихъ возвышенностей, съ находящимися между ними широкими падями и перерѣзывается небольшими рѣчками и ручьями, которые во время прибыли — переполняются водою, заливая окружающую мѣстность, а по спадѣ водъ, образуютъ озера и болота. «Лиманы» же большею частью представляютъ собою заболотившіяся мѣста, которыя, по причинѣ дождливости лѣта никогда не высыхаютъ. Наиболѣе значительная рѣка волости Будунда съ притоками: Манчжуркой и Козловкой, которыя имѣютъ тихое теченіе, низменные и болотистые берега. Воды ихъ не от-

личаются доброкачественностью и имѣютъ вкусъ затхлый и нездоровый; въ зимнее время рѣки промерзаютъ до дна.

— **Лѣсъ** въ предѣлахъ сей волости почти не существуетъ. Поверхность земель покрыта травянистою растительностью и верстъ на 70 отъ города совершенно безлѣсная. По сторонамъ дороги встрѣчается кустарникъ: — березнякъ, орѣшникъ, черемуха и дубнякъ. Строевого лѣса нѣтъ, дровяной — сохранился въ незначительномъ количествѣ только на востокѣ, ближе къ верховьямъ р. р. Будунды и Козловки, почему крестьянамъ приходится доставлять лѣсъ за десятки и болѣе верстъ отъ мѣста ихъ жительства.

— **Почва** суглинистая, встрѣчается черноземъ на глинистой подпочвѣ, а также и супесчаная. Грунтъ земли очень вязкій и клейкій, затрудняющій полевыя работы, особенно во время дождливаго лѣта.

— **Дороги** трактовыя и проселочныя пролегаютъ по откосамъ «уваловъ» и берегамъ «лимановъ»; во время дождей, эти дороги часто заливаются водою, почему передвиженіе по нимъ очень затруднительно, не только въ весеннее и осеннее время, но даже и въ срединѣ лѣта.

— **Земли волости.** Общее пространство ихъ простирается до 162.895 десятинъ; въ томъ числѣ, собственно въ пользованіи крестьянскихъ обществъ, находится обмежеванныхъ земель 152773 десятины 600 квадратныхъ саженъ, въ числѣ коихъ въ посѣвѣ—12586 десятинъ.

Пахотныя поля расположены на возвышенныхъ мѣстахъ и частью — на низинахъ; послѣднія, имѣя замкнутые берега, долго задерживаютъ дождевыя воды, почему хлѣба здѣсь часто вымокаютъ и уборка ихъ затруднительна.

—**Выгоны и сѣнокосы** находятся на низинахъ и въ сте-

пи, между кустарниками; на низинахъ сѣно часто заливаетъ и оно по качеству хуже степного, лучшее сѣно—на луговой равнинѣ лѣваго берега Зеи. Травы болотистыя и вредныя для корма скота встрѣчаются по р. Козловкѣ и озерамъ.

Волость состоитъ изъ *10* крестьянскихъ *селеній* и *113* частно-владѣльческихъ *заимокъ*.

Дворовъ всѣхъ находится 1014. Строенія и церкви построены, преимущественно, изъ сосноваго и березоваго лѣса, сплавляемаго по Зеѣ. Многія селенія состоятъ изъ мазанокъ, а въ нѣкоторыхъ находится много землянокъ. Крыши строеній крыты соломою, частью тесомъ,—встрѣчаются и желѣзныя.

Селенія построены просторно. Пожары рѣдки. Во всѣхъ почти селеніяхъ имѣются общественные хлѣбо-запасные магазины, а въ нѣкоторыхъ— пожарные обозы.

Жителей волости 7415 д. обоего пола. Большая половина изъ нихъ живетъ безбѣдно и есть много зажиточныхъ.

Скота содержатъ крестьяне: рогатаго 2731 голову, лошадей 3647 головъ (въ среднемъ около 6 головъ на семью), а другихъ домашнихъ животныхъ—содержатъ: свиней 1043 головы и овецъ 575 головъ.

Главное занятіе крестьянъ—хлѣбопашество, причемъ у болѣе зажиточныхъ—всѣ полевыя работы производятся съ помощью машинъ: занимаются крестьяне огородничествомъ и бахчеводствомъ; охотою—мало, да и то внѣ предѣлахъ волости (въ лѣсахъ по хребтамъ Буреинскихъ горъ): рыболовствомъ тоже мало занимаются, только для своего употребленія. Есть ремесленники среди крестьянъ. Въ зимнее время населеніе промышляетъ извозомъ продуктовъ въ городъ или на пріиски. Нѣкоторые—служатъ въ работникахъ у мѣстныхъ заимщиковъ, на фабрикахъ или заводахъ въ городѣ или иныхъ мѣстахъ.

Селенія волости.

— 1) Село **Ивановское** лежитъ при впаденіи р. Манчжурки въ р. Будунду, въ степи, 34 версты отъ города, заселено 1864 г. переселенцами разныхъ губерній Сибири и Европейской Россіи, православными. Дворовъ 356. Жителей 2711 душъ обоего пола. Земли 48119 десятинъ, свободной 211 десятинъ. *Приселиться можетъ 5 семей.* Въ селѣ этомъ находятся: церковь, школа, волостное правленіе, больница, 10 лавокъ, 6 мельницъ, оружейный складъ, и пожарный обозъ: здѣсь же живутъ: приставъ I участка, мировой судья, докторъ; бываютъ 3 ярмарки въ году и еженедѣльные базары.

— 2) Деревня **Дмитровка**—на правомъ берегу Будунды, въ степи, 35 верстъ отъ города, заселена 1863 г. переселенцами Орловск. и другихъ губерній, православными. Дворовъ 42. Жителей 289 душъ обоего пола. Земли 6095 десятинъ, *свободной нѣтъ.*

3) Деревня **Лазаревка**—на лѣвомъ берегу Манчжурки, въ низменной мѣстности, 63 версты отъ города, основана 1881 г. Полтавскими и Черниговскими переселенцами, православными. Дворовъ 49. Жителей 644 душъ обоего пола. Есть часовня. Земли 10113 десятинъ; *свободной нѣтъ.*

— 4) Село **Константиноградовское**—на правомъ берегу р. Козловки. Мѣстность степная, 59 верстъ отъ города; основано 1884 г. переселенцами Полтавской губерніи. Дворовъ 118. Жителей 648 душъ обоего пола. Есть церковь, школа, 2 лавки и мельница. Земли 13982 десятинъ: свободной 1380 десятинъ. *Приселиться можетъ 14 семей.*

— 5) Село **Анновское**—на лѣвомъ берегу р. Будунды, въ степи, 58 верстъ отъ города; основано 1884 г. Полтавскими, Харковскими и Тамбовскими переселенцами, православными. Дворовъ

149. Жителей 1219 душъ обоего пола. Есть церковь, школа, 2 лавки, 3 мельницы, пасѣка. Земли 20030 десятинъ; свободной 3920 дяесятинъ. *Приселиться можетъ 29 семей.*

— 6) Деревня **Владиміровка** — на лѣвомъ берегу р. Зеи, на низменной луговой равнинѣ, 7 верстъ отъ города. Основана 1867 г. переселенцами изъ Сибири и Европейской Россіи. Православные. Есть часовня. Дворовъ 36. Жителей 223 души обоего пола. Земли 5200 десятинъ, *свободной нѣтъ.*

— 7) Деревня **Андреевка**—на р. Манчжуркѣ, въ степи, 52 версты отъ города, основана 1865 г. Тамбовскими, Саратовск. и другими переселенцами. Молокане. Дворовъ 58. Жителей 419. Есть школа, лавка, мельница. Земли 1848 десятинъ, свободной 4118 десятинъ. *Приселиться можетъ 41 семья.*

— 8) Село **Черемховское**—на р. Будундѣ, подъ горою, общій видъ мѣстности степной: 30 верстъ отъ города; основано 1863 г. переселенцами Воронежской, Полтавской и другихъ губерній, православными. Дворовъ 74. Жителей 558 душъ обоего пола. Есть церковь, училище и лавка. Земли 8860 десятинъ, *свободной нѣтъ.*

— 9) Деревня **Богородская**—на правомъ берегу Будунды, въ возвышенной и степной мѣстности, 32 версты отъ города, заселена 1863 года Полтавскими и Енисейскими переселенцами, православными. Дворовъ 45. Жителей 342 души обоего пола. Есть школа и 2 водяныя мельницы. Земли 8289 десятинъ; *свободной нѣтъ.*

— 10) Деревня **Ерковцы**,—на правомъ берегу р. Козловки, въ степной мѣстности, 67 верстъ отъ города: основана 1894 г. переселенцами Полтавской губерніи, православными. Дворовъ 85. Жителей 462 души обоего пола. Земли 22147 десятинъ; свободной 15107 десятинъ. *Приселиться можетъ 150 семей.*

Описаніе

Гильчинской волости, съ указаніемъ количества свободныхъ земель и числа семей, могущихъ поселиться въ предѣлахъ сей волости.

Гильчинская волость расположена въ 25 верстахъ отъ города Благовѣщенска, между землями, граничащими ее: съ сѣвера Ивановской волости, съ востока Завитинской волости, на югѣ полосою земли Амурскаго казачьяго войска и на западѣ участкомъ земли, занятой манчжурскими селеніями Китайскихъ подданныхъ, что по лѣвому берегу Зеи, при впаденіи ея въ Амуръ. Земли волости не примыкаютъ ни къ Зеѣ, и ни къ Амуру. Мѣстность этой волости, начиная съ 7 до 20 верстъ отъ рѣки Амура. на Манчжурской землѣ, постепенно повышается отъ 5 до 30 сажень выше берега названной рѣки, образуя здѣсь довольно высокую и обширную площадь земель, прорѣзываемую рѣками: Гильчиномъ, Тонточь, Уртуй, Алимъ и нѣсколькими болотистыми лощинами; названныя рѣки имѣютъ крутые берега; самая-же мѣстность имѣетъ видъ открытой степи, съ небольшими болотистыми углубленіями, но такихъ обширныхъ болотъ, какія встрѣчаются въ Ивановской волости здѣсь нѣтъ. **Почва,** по составу своему, многимъ отличается отъ другихъ волостей Амурскаго округа и состоитъ почти исключительно изъ чернозема, съ толстымъ слоемъ растительнаго перегноя. Толщина верхняго пласта чернозема отъ 3 до 14 вершковъ. Грунтъ земли рыхлый и легокъ при обработкѣ;—въ лощинахъ и низинѣ—вязкій.

Поверхность земель волости совершенно безлѣсная; кое-гдѣ растетъ кустарникъ и ничтожное количество низкорослаго дровянаго лѣса, почему недостатокъ такового здѣсь составляетъ большую нужду крестьянъ, которымъ, поэтому, приходится

покупать лѣсъ въ городѣ, а за дровами ѣздить верстъ за 40—100 отъ мѣста своего жительства на дальнія казенныя лѣсныя дачи.

— **Дороги**. трактовыя и проселочныя пролегаютъ по твердому грунту и сравнительно лучше дорогъ другихъ волостей: одно неудобство при передвиженіи здѣсь представляютъ глубокія лощины, заливаемыя дождевыми водами, почему въ такое время года иногда трудно бываетъ проѣхать въ этихъ мѣстахъ не только на телѣгѣ, но и верхомъ.

— **Земли волости** обнимаютъ пространство до 160,750 десятинъ: въ томъ числѣ въ пользованіи крестьянскихъ обществъ находится: обмежеванныхъ 101473 дест. 1500 кв. саж., необмежеванныхъ 5900 дест., изъ этого количества въ посѣвѣ — 10461 дест.

— **Пахотныя поля** расположены на равнинѣ и пологихъ мѣстахъ. Хлѣба рѣдко вымокаютъ и уборка не затруднительна.

— **Выгоны и сѣнокосы** находятся въ степи, лугового — мало. Сѣно, по качеству, хорошее.

— **Волость** состоитъ изъ 12 крестьянскихъ селеній и 184 частно-владѣльческихъ заимокъ.

— **Дворовъ** — 800. **Строенія** выстроены изъ лѣса, доставляемаго изъ г. Благовѣщенска. **Селенія** построены просторно. Почти во всѣхъ ихъ имѣются общественные хлѣбные магазины и пожарные обозы.

Селенія, занятыя малороссами, состоятъ изъ мазанокъ, которыя построены изъ хвороста и обмазаны глиной. Многіе крестьяне строятъ дома изъ сырцоваго кирпича, а другіе живутъ въ землянкахъ. Пожаровъ никогда не было.

— **Жителей**— 6312 душъ обоего пола, всѣ они живутъ безбѣдно и есть много зажиточныхъ.

— **Скота содержатъ**— рогатаго 3271 голову и лошадей 4450 головъ (въ среднемъ — около 8 головъ на семью); по числу овецъ (2310 головъ), волость занимаетъ первое мѣсто въ области. Нѣкоторые крестьяне и жители частно-владѣльческихъ заимокъ имѣютъ верблюдовъ, которыми работаютъ въ полѣ и перевозятъ тяжести.

— **Главное занятіе** крестьянъ— хлѣбопашество, которое приноситъ имъ огромныя выгоды, такъ какъ, благодаря хорошимъ условіямъ мѣстности, здѣсь всегда бываютъ большіе урожаи. Избытокъ хлѣба въ большомъ количествѣ идетъ въ продажу военному вѣдомству на продовольствіе мѣстныхъ войскъ и на золотые пріиски. Полевыя работы большинство крестьянъ производитъ машинами. Успѣшно занимаются бахчеводствомъ и огородничествомъ, а также пчеловодствомъ; ремеслами, охотой и рыбнымъ промысломъ здѣсь мало занимаются. Лѣтомъ и зимою многіе крестьяне находятъ заработокъ у мѣстныхъ заимщиковъ. Въ зимнее время жители подвозятъ въ городъ сельско-хозяйственные продукты и доставляютъ товары на пріиски по высокой цѣнѣ, дающей имъ очень хорошіе заработки.

Селенія волости.

— 1) Деревня **Гильчинъ** лежитъ на подгорьи у лѣваго берега рѣки Гильчинъ, 45 вер. отъ города; основана 1870 года Самарскими и Тамбовскими переселенцами, молоканами. Дворовъ — 90. Жителей — 841 душа обоего пола. Здѣсь находится волостное правленіе, хлѣбный магазинъ 2 лавки, 3 водяныхъ и 2 конныхъ мельницы, 10 молотилокъ

Хабаровская Краевая научная библиотека

и пожарный обозъ. Земли —12363 десятины; свободной —3563 десятины. *Приселиться можетъ 35 семей.*

— 2) Деревня **Тамбовка** —на р. Гильчинѣ, расположена на покатой равнинѣ, 41 верста отъ города: основана въ 1875 г. молоканами Тамбовской губерніи. Дворовъ—132. Жителей—1095 душъ обоего пола. Есть школа, магазинъ, 3 лавки, 2 водяныхъ и 3 конныхъ мельницы, 36 молотилокъ и 3 пасѣки. Бываютъ 2 ярмарки въ году. Земли — 15473½ десятинъ; свободной —1173 десятины. *Приселиться можетъ 11 семей.*

— 3) Деревня **Уртуй-верхній** —на протокѣ Уртуй, 59 вер. отъ города; основана 1890 года переселенцами Самарской губерніи. Дворовъ—9. Жителей—81 душа обоего пола; молоканс. Есть хлѣбный магазинъ, водяная и вѣтряная мельницы. Земли — 1731 десятина; свободной — 731 десятина. *Приселиться можетъ 7 семей.*

— 4) Дер. **Толстовка** —на подгорьи у р. Алимы; основана 1884 года молоканами Тамбовской и Самарской губерніи. Дворовъ—50. Жителей —670 душъ. Земли — 7447 десятинъ. *Свободной—нѣтъ.*

— 5) Деревня **Полтавка-верхняя**—на подгорьи у рѣки Топкочи, 62 вер. отъ города и 22 версты отъ волости; окружающая мѣстность степная; деревня эта основана 1884 г. переселенцами Полтавской губерніи, православными. Дворовъ —123. Жителей —704 души обоего пола. Есть часовня, хлѣбный магазинъ. Земли —14520 десятинъ; свободной — 2420 десятинъ. *Приселиться можетъ 24 семьи.*

— 6) Деревня **Полтавка-нижняя** —на подгорьи у рѣки Топкочи, въ 80 вер. отъ города; основана 1884 года пере-

селенцами Полтавской губерніи, православными. Дворовъ—22. Жителей—161 человѣкъ. Земли—2661 десятина. *Свободной —нѣтъ.*

—7) Деревня **Жариковка**—на рѣкѣ Гильчинѣ, расположена на покатой равнинѣ съ «увалами», 50 верстъ отъ города; основана въ 1887 году переселенцами Тамбовской губерніи, молоканами. Дворовъ—58. Жителей—355 душъ обоего пола. Есть 2 конныхъ мельницы, хлѣбный магазинъ, 5 молотилокъ и пасѣка. Близъ деревни этой существуетъ большая паровая мельница, дающая крестьянамъ заработокъ. Земли—9535 десятинъ: свободной—3135 десятинъ. *Приселится можетъ 31 семья.*

— 8) Село **Козьмо-Даміановское**—на р. Гильчинѣ, въ степи, 52 версты отъ города: основано 1887 года Тамбовскими и Полтавскими переселенцами; православныя. Дворовъ—167. Жителей—1197 душъ обоего пола. Есть часовня, хлѣбный магазинъ, 4 мельницы и 2 лавки. Земли—20963 десятины. *Свободной—нѣтъ.*

— 9) Деревня **Чуевка**—на подгорьи у р. Гильчинъ, на возвышенной равнинѣ, 50 верстъ отъ города; основана 1888 года Тамбовскими переселенцами, молоканами. Дворовъ—22. Жителей—222 души обоего пола. Земли—5567 десятинъ; свободной—2167. *Приселится можетъ 21 семья.*

— 10) Село **Крестовоздвиженское**—по обѣимъ сторонамъ пади, при рѣкѣ Уртуѣ, 63 версты отъ города; основано 1873 года Донскими и Полтавскими переселенцами. Дворовъ — 103. Жителей — 820 душъ обоего пола, православныхъ. Есть церковь, училище, 2 лавки, хлѣбный магазинъ, 3 мельницы и 2 пасѣки. Земли—10960 десятинъ; свободной—360. *Приселится можетъ 3 семьи.*

— 11) Деревня **Ново-Александровская** —на подгорьи у рѣки Топкочи, 6 верстъ отъ города: основана 1895 года Самарскими переселенцами, молоканами. Дворовъ—22. Жителей—157 душъ обоего пола. Земли—5000 десятинъ; свободной—3100. *Приселиться можетъ 31 семья.*

— 12) Деревня **Липовка**—на р. **Гильчинѣ**, въ степной мѣстности, 46 верстъ отъ города; основана 1897 года крестьянами Амурской области; окончательно неустроена. Земли —900 десятинъ. *Поселиться можетъ 10 семей.* Въ настоящее время деревня эта предположена къ заселенію переселенцами 1898 г. (Тамбовск. губ.)

Описаніе Завитинской волости.

съ указаніемъ количества свободныхъ земель и числа семей, могущихъ поселиться въ предѣлахъ сей волости.

— **Завитинская** волость расположена къ востоку отъ Гильчинской, между землями этой волости и Песчано-Озерской на сѣверо-западѣ и сѣверѣ, а землями Амурскаго казачьяго войска —на югѣ, обнимая обширное пространство земель, площадь которой какъ-бы раздѣляется на двѣ половины рѣкою Буреею; западная—правый берегъ и восточная—лѣвый берегъ.

— **Мѣстность праваго берега Буреи** составляетъ продолженіе Гильчинской степи, которая здѣсь уже имѣетъ неровный, холмистый видъ, «увалы» встрѣчаются чаще и болотистыхъ мѣстъ больше (особенно въ средней части); здѣсь болота находятся не только въ долинахъ, но даже и на вершинахъ возвышенностей и по склонамъ ихъ. **Рѣки** этой части волости: Димъ, Завитая съ притоками: Куприяниха, Райчиха и правые притоки низовьевъ Буреи: Діа, Долдыканъ, Тиканъ и Кивда, граничащая съ землями казачьяго

войска: низовья рѣкъ этихъ болотистыя. Воды вообще здоровыя и недостатка въ нихъ нѣтъ. **Лѣсъ** растетъ рѣдкій: береза, сосна, дубъ; кустарника больше. Строевого лѣса мало, дровяного достаточно (въ центрѣ волости). По правую сторону р. Завитой лѣсъ вырубленъ; въ долинахъ и по увалам видны однѣ порубы и заросли кустарника, съ растущими по нимъ отдѣльными деревьями...

— **Мѣстность лѣваго берега Буреи** почти такая же какъ и описанная часть волости, но уже болѣе возвышенная; холмы здѣсь переходятъ въ хребты, которые къ сѣверу становятся все выше и выше; болѣе ровная и лучшая полоса земель постепенно суживается и тянется къ востоку, вдоль границы казачьихъ земель. Наибольшія **Рѣки**: Аръ-Хара съ притоками и лѣвые притоки Буреи: Диканъ и Домиканъ.

—**Лѣсъ**. Почти вся поверхность этой части волости покрыта густымъ лѣсомъ, особенно къ сѣверу; здѣсь растетъ: дубъ, береза, осина, гополь и другія; строевого и дровяного лѣса много.

—**Почва** земель во всей волости, по составу своему, очень разнообразна:—черноземъ, суглинокъ, супесокъ и песчаная (по Завитой); толщина верхняго слоя растительнаго перегноя невсегда одинакова (именно: отъ 2 до 18 вершковъ). Земля въ обработкѣ легка. Дороги трактовыя и проселочныя пролегаютъ по твердому, но болѣе болотистому грунту, гдѣ передвиженіе затруднительно, особенно при переѣздѣ чрезъ болотистыя пади, лощины, рѣки и ручьи, на которыхъ переправы и мосты рѣдки.

— **Земли** волости обнимаютъ пространство около 1,094,000 десятинъ; въ томъ числѣ въ пользованіи крестьянскихъ обществъ находится: обмежеванныхъ—169212 десятинъ и 2129

16

квадр. сажень, необмежеванныхъ 59000 десятинъ: въ посѣвѣ — 7191 десятина 200 кв. с.

—**Пахотныя поля**—на возвышенныхъ и пологихъ мѣстахъ. Хлѣба иногда заливаетъ.

— **Выгоны и сѣнокосы** находятся въ степи и по болотистымъ мѣстамъ; луговые сѣнокосы встрѣчаются чаще и сѣно по качеству хорошее.

— **Волость состоитъ** изъ *27 крестьянскихъ селеній*, *4* частно-владѣльческихъ *заимокъ* и *10 записныхъ* переселенческихъ *участковъ;* въ которыхъ, за исключеніемъ заимокъ, находится—**дворовъ** 875. **Строенія** построены изъ лѣса, сплавляемаго по Буреѣ и другимъ рѣкамъ. Крыши строеній крыты тесомъ, дранью и берестой. Селенія построены просторно. Пожары рѣдки, если и случаются то только вслѣдствіе паловъ, которымъ въ 1898 году уничтожено было много заимокъ, сѣна, хлѣба и сгорѣла цѣлая деревня Арсеньевка этой волости. **Жителей** находится 5874 души обоего пола; половина которыхъ живетъ безбѣдно. **Скота** крестьяне содержатъ достаточное количество; рогатаго 4064 головы, лошадей 4095 головъ (въ среднемъ около 8 головъ на семью), свиней —1181 шт. и овецъ— 541 голова.

— **Главное занятіе** жителей—хлѣбопашество: ремесленниковъ мало: нѣкоторые крестьяне занимаются охотой на звѣря и на птицу по Буреѣ, а также рыболовствомъ и съ успѣхомъ пчеловодствомъ.

Селенія и переселенческіе участки.

— 1) Село **Михайловское**—на лѣвомъ берегу Завитой, 100 верстъ отъ города; мѣстность степная съ «увалами»; основано 1862 года Тамбовскими, Воронежскими и Полтавскими

переселенцами, православными. Дворовъ—64. Жителей 501 душа обоего пола. Здѣсь находится: церковь, школа, волостное правленіе, хлѣбный магазинъ, пожарный обозъ, 3 лавки, общественное питейное заведеніе, 2 водяныхъ и 2 конныхъ мельницы, больничка, фельдшеръ и квартира пристава II участка. Бываютъ 2 ярмарки въ году и базары еженедѣльно. Земли – 14020 десятинъ, свободной—5220 десятинъ. *Приселиться можетъ 52 семьи.*

— 2) Деревня **Красноярovская**—на рѣкѣ Завитой, 9 вер. ниже Михайловскаго и 100 верстъ отъ города, въ степи; основана 1864 года переселенцами Воронежской и другихъ губерній. Дворовъ—42. Жителей—378 душъ обоего пола, православные. Есть часовня, 2 водяныя мельницы и хлѣбный магазинъ. Земли — 6220 десятинъ; свободной — 1620 десятинъ. *Приселиться можетъ 16 семей.*

— 3) Деревня **Коршуновка** — на правомъ берегу рѣки Завитой, 118 верстъ отъ города; основана въ 1876 году Воронежскими и Полтавскими переселенцами. Дворовъ — 31. Жителей — 237 душъ обоего пола; православные. Земли—6000 десятинъ: свободной -2100 десятинъ. *Приселиться можетъ 21 семья.*

— 4) Село **Ильинское**—на правомъ берегу рѣки Дима, 70 верстъ отъ города, въ степи; основано 1880 года Воронежскими и Тамбовскими переселенцами, православными и молоканами. Есть церковь, школа, хлѣбный магазинъ, 3 лавки 3 мельницы и пожарный обозъ. Дворовъ—95. Жителей — 700 душъ обоего пола. Земли—16487 десятинъ; свободной—5787 десятинъ. *Приселиться можетъ 57 семей.*

—5) Деревня **Вознесенская**—на лѣвомъ берегу рѣки Завитой, въ степи, 114 верстъ отъ города; основана 1870 года

Тамбовскими переселенцами, православными. Дворовъ—27. Жителей—201 душа обоего пола. Есть часовня и 2 мельницы. Земли—4030 десятинъ. *Свободной—нѣтъ.*

—6) Деревня **Кутиловка**—на рѣкѣ Дима, въ степной и болотистой мѣстности; отъ города 60 верстъ; основана 1878 года переселенцами Тамбовской, Полтавской и другихъ губерній, православными. Дворовъ—61. Жителей—931 душа обоего пола. Есть часовня, хлѣбный магазинъ и 2 конныхъ мельницы. Земли—9021 десятина; свободной—1051 десятина. *Приселиться можетъ 10 семей.*

—7) Деревня **Петропавловка**—на лѣвомъ берегу рѣки Завитой, въ степи, 108 верстъ отъ города; основана въ 1863 году Воронежскими переселенцами, православными. Дворовъ—31. Жителей—344 души обоего пола. Есть часовня, хлѣбный магазинъ, 3 конныхъ мельницы и молотилка. Земли—9652 десятины, свободной 7121 десятина. *Приселиться можетъ 68 семей.*

—8) Деревня **Иннокентьевка**—на лѣвомъ берегу р. Половинки, 123 версты отъ города и 23 версты отъ волости; основана въ 1881 году Томскими и Екатеринославскими переселенцами. Дворовъ—26. Жителей—201 душа обоего пола. Земли—5600 десятинъ, свободной—2862 десятины. *Приселиться можетъ 28 семей.*

—9) Деревня **Малиновка**—на правомъ берегу рѣки Буреи, при устьѣ р. Тютькана; мѣстность низменная, 237 верстъ отъ города и отъ волости 110 верстъ; основана 1881 года Орловскими, Самарскими и Саратовскими переселенцами, раскольниками. Дворовъ—19. Жителей—115 душъ обоего пола. Есть водяная мельница. Земли—4450 десятинъ, свободной—2740 десятинъ. *Приселиться можетъ 27 семей.*

10) Деревня **Бахирева**—на правомъ берегу р. Буреи, 187 верстъ отъ города: основана въ 1871 году переселенцами Тамбовской, Саратовской и другихъ губерній. Дворовъ— 15. Жителей—106 душъ обоего пола, раскольники. Есть хлѣбный магазинъ, 2 лавки и водяная мельница. Земли — 4000 десятинъ: свободной— 1300 десятинъ. *Приселиться можетъ 13 семей.*

—11) Деревня **Платова** —на лѣвомъ берегу рѣки Завитой, 128 верстъ отъ города: основана 1865 года Забайкальскими и Томскими переселенцами, раскольниками. Дворовъ —38. Жителей — 160 душъ обоего пола. Есть старообрядческая молельня, школа, 2 лавки и 3 мельницы. Земли — 6425 десятинъ, свободной—1300 десятинъ. *Приселиться можетъ 13 семей.*

— 12) Деревня **Киселева**—(Бахиревскій выселокъ) на Буреѣ, 190 верстъ отъ города: основана въ 1881 году Забайкальскими, Полтавскими и Томскими переселенцами. Дворовъ —9. Жителей —49 душъ обоего пола, православные. Есть часовня. Земли 1500 десятинъ: свободной — 300 десятинъ. *Приселиться можетъ 3 семьи*

—13) Село **Борисоглѣбское**—на рѣкѣ Дима, въ степи, 80 верстъ отъ города; основано 1887 года переселенцами Полтавской, Екатеринославской, Вятской и другихъ губерній. Дворовъ—118. Жителей—1010 душъ обоего пола, православные. Есть часовня, школа, лавка, 2 мельницы, хлѣбный магазинъ и пожарный обозъ. Земли — 20605 десятинъ; свободной — 4906. *Приселиться можетъ 49 семей.*

—14). Село **Райчихинское**—на рѣкѣ Райчихѣ, мѣстность болотистая, 120 верстъ отъ города; основано Тамбовскими и

Воронежскими и Полтавскими переселенцами. Дворовъ—111. Жителей—914 душъ обоего пола, православные. Есть часовня, мелочная лавка, 2 водяныя мельницы. Земли — 26605 десятинъ; свободной—14105 десятинъ. *Приселится можетъ 141 семья.*

—15) Деревня **Бѣлый яръ**—на лѣвомъ берегу Завитой, 136 верстъ отъ города; основана 1890 года Тамбовскими и Забайкальскими переселенцами, православными и раскольниками. Дворовъ—10, жителей—53 души обоего пола. Земли—7500 десятинъ; свободной — 6200 десятинъ *Приселится можетъ 62 семьи.*

—16) Деревня **Арсеньевка**—на правомъ берегу Завитой; мѣстность степная и болотистая, 100 верстъ отъ города: основана въ 1895 году Полтавскими переселенцами, православными. Дворовъ—24, Жителей—125 душъ обоего пола. Земли —5000 десятинъ: свободной—2700 десятинъ. *Приселится можетъ 27 семей.* Деревня эта въ 1898 году сгорѣла, вслѣдствіе палова и нынѣ снова обстраивается.

—17) Деревня **Куликовка новая**—на лѣвомъ берегу Завитой, близъ устья р. Комышенки, въ степи, 140 верстъ отъ города; основана въ 1896 году раскольниками Томской губер. Дворовъ—13. Жителей—84 души обоего пола. Земли — 3000 десятинъ; свободной — 1600 десятинъ. *Приселится можетъ 16 семей.*

—18) Деревня **Куликовка старая**—на Буреѣ; основана въ 1888 году Тамбовскими и Забайкальскими раскольниками. Дворовъ—4. Жителей—24 души обоего пола. Есть мельница. Земли—1500 десятинъ, свободной — 800 десятинъ. *Приселится можетъ 8 семей.*

—19). Деревня **Комышенка**—на рѣкѣ Комышенкѣ, впадающей въ Завитую. 136 верстъ отъ города; основана 1897 года переселенцами Полтавской и другихъ губерній, православными. Дворовъ—13. Жителей—74 души обоего пола, Земли —5000 десятинъ, свободной—4200 десятинъ. *Переселиться можетъ 42 семьи.*

—20). Переселенческій участокъ **Меркушинскій № 12**—140 верстъ отъ города, на рѣкѣ Меркушинкѣ, впадающей въ Завитую. Мѣстность степная, частью лѣсная. Земли—10564 десят. *Поселиться можетъ 105 семей.*

—21) Переселенческій участокъ **Половинковскій № 13**—(выше **№ 12**) на рѣкѣ Половинкѣ верхней, впадающей въ Завитую. Мѣстность лѣсная, ровная и годна для образованія 2-хъ селеній. Земли 12595 десятинъ. *Поселиться можетъ 124 семьи.*

—22) Переселенческій участокъ **Рогожинскій № 18**—по Ниманскому тракту. Мѣстность степная и частью лѣсная, болотистая. Дворовъ—4. Земли—1500 десятинъ. *Можетъ поселиться 15 семей.*

—23) **Переселенческій участокъ № 29** («подъ шапкой»)—на правомъ берегу Завитой, выше др. Краснаго Яра мѣстность степная и увалистая, лѣсу нѣтъ. Земли—3000 десятинъ. *Можетъ поселиться 30 семей.*

—24) Переселенческій участокъ **Райчихинско-Половинковскій № 20**—120 вер. отъ города. Мѣстность степная, лѣсу мало; годной земли около 2000 десятинъ. *Поселиться можетъ 20 семей.*

Восточная часть волости (лѣвый берегъ Буреи)

—25) Деревня **Аркади-Семеновская**—на лѣвомъ берегу рѣки Аръ-Хары въ возвышенной и лѣсной мѣстности, отъ

города 278 верстъ; основана 1892 года Полтавскими, Херсонскими и Иркутскими переселенцами, православными. Дворовъ—32. Жителей—131 душа обоего пола. Земли—9000 десятинъ; свободной — 3900 десятинъ. *Приселиться можетъ 25 семей.*

—26) Деревня **Николаевская**—въ лѣсной мѣстности, на правомъ берегу Аръ-Хары, на подгорьи (10 верстъ выше Аркади-Семеновской); основана 1897 года Полтавскими переселенцами. Дворовъ—10. Жителей—33 души обоего пола. Земли—4000 десятинъ; свободной—3600 десятинъ. *Приселиться можетъ 30 семей.*

—27) Деревня **Фирсова**—въ лѣсу, 9 верстъ выше деревни Николаевской; основана мѣщанами города Благовѣщенска въ 1897 году. Дворовъ—2. Жителей 11 душъ. Есть мельница и пасѣка. Земли — 2000 десятинъ. *Поселиться можетъ 15 семей.*

—28) Поселокъ **Плиснево-Гилевскій** (Ташкеновскій)—на лѣвомъ берегу р. Аръ-Хары, въ лѣсу. Дворовъ—2. Жителей—20 душъ обоего пола. Земли—1500 десятинъ. *Поселиться можетъ 13 семей.*

—29) **Переселенческій участокъ № 31**—18 верстъ выше деревни Аркади-Семеновской на р. Илгѣ, въ лѣсу, гдѣ въ 1898 году основанъ *новый поселокъ* Могилевскими переселенцами, называемый **Грибскимъ**. Дворовъ — 15. Жителей—72 души обоего пола. Земли—2500 десятинъ *Поселиться можетъ 10 семей.*

—30) Деревня **Морогонъ**—на рѣкѣ Аръ-Харѣ (у ключа), въ лѣсу, 285 верстъ отъ города; основана Забайкальскими переселенцами, въ 1897 году. Дворовъ—6. Жителей—40 душъ

обоего пола. Земли —3000 десятинъ; свободной—2400 десятинъ. *Поселиться можетъ 20 семей.*

— 31) Деревня **Кулустай**—на Буреѣ. Основана Тамбовскими переселенцами въ 1885 году; раскольниками. Дворовъ —15. Жителей—93 души обоего пола. Земли —4000 десятинъ: свободной — 1300 десятинъ. *Приселиться можетъ 13 семей.*

—32) Деревня **Каменка** (Диканъ)—на Буреѣ, 227в ерстъ отъ города: основана раскольниками Тамбовской губерніи въ 1885 году. Дворовъ—13. Жителей —85 душъ обоего пола. Земли — 1500 десятинъ: свободной 600 десятинъ. *Приселиться можетъ 6 семей.*

—33) Деревня **Домиканъ**, —при устьѣ рѣки Домиканъ, на лѣвомъ берегу Буреи, 237 верстъ отъ города: основана въ 1874 г. Тамбовскими, Самарскими и другими переселенцами, старообрядцами. Дворовъ —26. Жителей—90 душъ обоего пола. Земли—4352 десятины: свободной—1850 десятинъ. *Приселиться можетъ 18 семей.*

— 34) Переселенческій участокъ **Криво-Домиканскій № 9**,—на рѣкѣ того же названія. Мѣстность степная; половина лѣсной. Земли—4235 десятинъ. *Поселиться можетъ 42 семьи.*

— 35) Переселенческій участокъ **Бурее-Долдыканскій № 10**—при рѣкѣ Буреѣ. Мѣстность степная и лѣсная на возвышенности. Земли—4667 десятинъ. *Поселиться можетъ 40 семей.*

— 36) Переселенческій участокъ **Верхне-Илгинскій № 11** —на рѣкѣ Верхней-Илгѣ, впадающей въ Аръ-Хару. Мѣстность гористая и лѣсная. Земли —1747 десятинъ. *Поселиться можетъ 17 семей.*

— 37) Переселенческій участокъ **Тагаканскій № 17** —при устьѣ рѣки Тагаканъ, впадающей въ Аръ-Хару. Мѣстность гористая и лѣсная. Земли—1500 десят. *Поселиться можетъ 12 семей.*

Описаніе

Песчано-Озерской волости, съ указаніемъ количества свободной земли и числа семей, могущихъ поселиться въ предѣлахъ сей волости.

— **Песчано-Озерская** волость находится на востокѣ отъ Ивановской—, между землями сей послѣдней съ запада, Бѣльской—на сѣверѣ и Завитинской волости на югѣ; верховья-же рѣки Горбыля, служатъ восточной границей. Мѣстность, расположенія земель Песчано-Озерской волости, составляетъ продолженіе Ивановской волости, т. е. имѣетъ неровный видъ, встрѣчаются небольшія возвышенности, «увалы» и обширныя болотистыя низменности; послѣднія здѣсь отличаются тою особенностью, что берега ихъ не имѣютъ выхода для воды, такія низменности, представляя собою впадины (родъ котловинъ), по-долу задерживаютъ дождевыя воды и послѣ сильныхъ дождей заливаются иногда водою на цѣлые десятки верстъ, представляя собою огромныя озера..... Въ предѣлахъ сей волости протекаютъ **рѣки**: Козловка и Будунда (верховья ихъ), впадающія въ Зею и верховья рѣки Горбыля, впадающей въ рѣку Томь.

— **Лѣсъ** растетъ здѣсь рѣдкій, преимущественно береза, есть сосна и дубъ, но—болѣе въ сѣверной и южной частяхъ, строевого лѣса очень мало; дровяного—достаточное количество.

— **Почва** земель: суглинистая и частью супесчаная: мѣстами есть черноземъ. Грунтъ—вязкій и клейкій, затрудняющій полевыя работы, особенно во время дождливаго лѣта.

— **Дороги** плохія, пролегаютъ по мягкому, болотистому грунту, почему передвиженіе по нимъ очень затруднительно, а по нѣкоторымъ — возможно только въ зимнее время или въ очень сухое лѣто.

— **Земли—волости.** Общее пространство ихъ простирается до 232,830 десятинъ: въ томъ числѣ въ пользованіи крестьянскихъ обществъ находится обмежеванныхъ 54734 десятинъ 600 кв. саж., необмежеванныхъ 31500 десятинъ; изъ всего-же количества—въ посѣвѣ 2535 десятинъ.

— **Пахотныя поля** расположены по откосамъ «уваловъ» и низинѣ. Хлѣба часто вымокаютъ и уборка ихъ затруднительна.

— **Выгоны и сѣнокосы** находятся на низинахъ и болотистыхъ мѣстахъ. **Травы** болотистыя и не отличаются сытостью для скота.

— **Волость состоитъ** изъ 5 селеній и 1 переселенческаго участка. **Дворовъ** всѣхъ находится 455. **Строенія и церкви** построены изъ березоваго и сосноваго лѣса. Нѣкоторыя селенія состоятъ изъ мазанокъ, есть и землянки. Строенія крыты соломой и тесомъ; нѣкоторыя —желѣзомъ. Селенія построены просторно; пожары рѣдки.

— **Жителей**—3351 душа обоего пола; болѣе половины изъ нихъ живутъ бѣдно, остальные—зажиточно.

— **Скота**—содержатъ мало; рогатаго 981 голову, лошадей 1074 головы (въ среднемъ—около 4-хъ головъ на семью).

— **Занятіе** жителей хлѣбопашество; ремесленниковъ мало; нѣкоторые занимаются охотой на птицу и звѣря въ окрестностяхъ селеній.

Селенія и переселенческіе участки.

—1) Село **Песчано-Озерское**, расположено на подгорьи лѣваго берега Будунды, близъ озера, въ возвышенной мѣстности, 80 верстъ отъ города: основано 1884 г. Донскими и Полтавскими переселенцами. Дворовъ—204. Жителей—1587 душъ обоего пола, православныхъ. Здѣсь находится церковь, школа, волостное правленіе, 3 лавки, 3 водяныхъ, 3 конныхъ и вѣтряная мельницы, пожарный обозъ; бываетъ 2 ярмарки въ году и еженедѣльные базары. Земли—33702 десятины, свободной—201 десятина. *Приселиться можетъ 2 семьи.*

—2) Деревня **Варваровка**,—на рѣкѣ Будундѣ, въ степи, 72 версты отъ города: заселена въ 1886 году, Полтавскими, Екатеринославскими и Черниговскими переселенцами. Дворовъ—120. Жителей—860 душъ обоего пола, православныхъ. Есть часовня, хлѣбозапасный магазинъ, лавка и 3 мельницы. Земли—8097 десятинъ. *Свободной—нѣтъ.*

- 3) Деревня **Зорина**,—на лѣвомъ берегу рѣки Будунды, въ низменной, болотистой мѣстности, отъ города 93 и волости 7 верстъ; основана 1888 г. Полтавскими, Черниговскими и Харьковскими переселенцами. Дворовъ—70. Жителей—252, православные. Земли—6100 десятинъ. *Свободной—нѣтъ*

—4) Деревня **Преображеновка**,—въ верховьяхъ рѣки Козловки, на правомъ берегу ея, въ низменной, болотистой мѣстности; отъ города 87 верстъ; основана въ 1889 г. Донскими и Полтавскими переселенцами. Дворовъ—39. Жителей—344 души обоего пола, православные. Земли—6836 десятинъ, свободной—2436. *Приселиться можетъ 24 семьи.*

—5) Деревня **Екатеринославка**,—на лѣвомъ берегу рѣки Будунды (въ верхов. ея), въ низменной, болотистой мѣстности,

107 верстъ отъ города: основана 1894 года. Екатеринославскими переселенцами: православные Дворовъ—22. Жителей—347 душъ обоего пола. Земли—30000 десятинъ: свободной—25800. *Присѣлиться можетъ 258 семей*

6) **Переселенческій участокъ № 29** въ 5 верстахъ отъ деревни Зориной, въ степной, болотистой мѣстности. Земли около 1500 десятинъ. *Можетъ поселиться 15 семей.*

Описаніе Амурско-Зейской волости,

съ указаніемъ количества свободныхъ земель и числа семей, могущихъ поселиться въ предѣлахъ сей волости.

Амурско-Зейская волость расположена по правую сторону рѣки Зеи, начиная отъ окрестностей г. Благовѣщенска до устья Селемджи и отъ послѣдней, расширяясь къ югу, до верховьевъ рѣкъ: Голубой и Гурана; отсюда къ гор. Благовѣщенску, прорываясь къ Амуру узкой полосой. Мѣстность южной половины волости холмистая, а сѣверная — гористая; прорѣзывается она небольшими рѣчками, ручьями и множествомъ овраговъ: встрѣчаются заболотившіяся низины, но большихъ болотъ здѣсь нѣтъ.

— **Рѣки волости**: Пера и Голубая съ притоками, впадающія въ Зею, берега которой выше Благовѣщенска—обрывистые, Гуранъ, Грязнушка, Симановка, Каменушка и нѣкоторыя другія незначительныя рѣчки: берега этихъ рѣкъ въ низовьяхъ представляютъ довольно большія болотистыя долины.

— **Поверхность** земель волости, ближе къ Благовѣщенску, безлѣсная; верстахъ въ 50 отъ города встрѣчаются небольшія березовыя рощи и заповѣдныя казенныя лѣсныя дачи: далѣе, къ рѣкамъ Голубой и Перы, мѣстность покрыта

густымъ лѣсомъ, который состоитъ: изъ дуба, сосны, ели, березы и другихъ породъ; вообще лѣса въ предѣлахъ этой волости много и жители въ немъ недостатка не терпятъ.

— **Почва земель**: суглинистая, супесчаная и песчаная, чернозему мало. Грунтъ—твердый, но въ обработкѣ легокъ; толщина верхняго слоя—отъ 2 до 5 вершковъ (въ среднемъ). Здѣсь находится мраморъ, каменный уголь, зеленая и бѣлая глина.

Общее пространство земель волости простирается до 496,650 десятинъ; въ томъ числѣ, въ пользованіи крестьянскихъ обществъ, находится: обмежеванныхъ 138,237 десятинъ. 1510 квадр. саж., не обмежеванныхъ 8000 десятинъ и подъ посѣвами, въ этомъ числѣ, 5673 десятины.

— **Пахотныя поля** расположены на пологихъ возвышенностяхъ, гдѣ дождевыя воды не задерживаются, почему хлѣба не вымокаютъ. **Сѣнокосы и выгоны** хорошіе и травы сытыя.

— **Дороги** пролегаютъ по твердому грунту и не представляютъ большихъ затрудненій, при передвиженіи по нимъ: за исключеніемъ, впрочемъ, длинныхъ и крутыхъ подъемовъ въ гористыхъ мѣстахъ.

— **Волость состоитъ** изъ 17 селеній, 8 запасныхъ переселенческихъ участковъ и 68 частно-владѣльческихъ заимокъ.

— **Дворовъ** всѣхъ—609. Строенія всѣ, даже церкви и часовни, деревянныя, построены изъ сосноваго лѣса. Дома крыты тесомъ, дранью и соломою. Селенія построены просторно. Пожары рѣдки. Почти во всѣхъ селеніяхъ устроены общественные хлѣбо-запасные магазины.

Жителей волости всего 4288 душъ обоего пола: изъ нихъ болѣе половины живутъ безбѣдно и есть много зажиточныхъ.

Скота рабочаго содержатъ достаточное количество, рогатаго 2907 головъ, лошадей 3204 головы (въ среднемъ 10 головъ на семью); другихъ домашнихъ животныхъ—мало (овецъ—386 и свиней—714). Кромѣ лошадей и рогатаго скота нѣкоторые хозяева здѣсь содержатъ верблюдовъ, которыхъ употребляютъ для перевозки тяжестей и для полевыхъ работъ. **Хлѣбопашествомъ** занимаются въ большихъ размѣрахъ. Урожаи бываютъ хорошіе и уборка хлѣба не затруднительна. Огородничество и бахчеводство развивается успѣшно, въ виду близости города и выгодности сбыта продуктовъ. Охотой занимаются мало; за то рыбный промыселъ даетъ хорошій заработокъ многимъ жителямъ прибрежныхъ селеній Зеи: крестьяне ѣздятъ на промыселъ также и на Амуръ,—ловятъ преимущественно: осетра, калугу, зубатку (или кэту) и сиговъ. Въ зимнее время нѣкоторые жители занимаются изготовленіемъ бондарныхъ издѣлій, выдѣлкою колесъ и саней, а также доставляютъ товары на золотые пріиски по Зеѣ и Селемджѣ; кромѣ того крестьяне находятъ заработокъ на мѣстныхъ фабрикахъ, заводахъ и на частно-владѣльческихъ заимкахъ, за плату: отъ 75 коп. до 2 р. въ день.

Селенія и переселенческіе участки.

—1) Село **Марковское** находится на лѣвомъ берегу Амура 46 верстъ выше гор. Благовѣщенска; на равнинѣ; заселено 1865 г. Астраханскими и, позднѣе—Полтавскими переселенцами. Дворовъ—196. Жителей—1095 д. об. п.; правосл. Здѣсь наход: церковь, сельско-хозяйственная школа съ мастерской, волостное правленіе, больница, оружейный и хлѣбный магазины,

5 лавокъ, паровая мельница, народная читальня, чайная и вожарный обозъ. Земли—10589½ десятинъ. *Свободной—нѣтъ.*

— 2) Деревня **Михайловка** — на не-большой возвышенности при рѣкѣ Грязнушкѣ, 50 верстъ отъ города; основана Воронежскими и другими переселенцами. Дворовъ—67. Жителей—445 д. об. п.: православные. Есть школа, хлѣбный магазинъ, лавка и 2 водяныя мельницы. Земли—7447 десятинъ: *Свободной—нѣтъ.*

— 3) Деревня **Грязнушка**—на равнинѣ съ не-большими «увалами», въ верховьяхъ рѣки Грязнушки, 58 верстъ отъ города; основана 1869 г. Енисейскими переселенцами. Дворовъ—37. Жителей—219: православные. Есть хлѣбный магазинъ и водяная мельница. Земли—3630 десятины. *Свободной нѣтъ.* Въ 7 верстахъ отъ деревни этой находится большой винокуренный заводъ купца Лукина.

— 4) Деревня **Покровка**—на открытой, возвышенной, равнинѣ лѣваго берега рѣки Амура, 65 верстъ отъ города: основана 1863 г. Енисейскими переселенцами (духоборы). Дворовъ—52. Жителей—322. Есть школа, хлѣбный магазинъ, 2 лавки. Земли—5255½ десятинъ: свободной—383 десятины. *Приселиться можетъ 3 семьи.*

— 5) Деревня **Сергѣевка**—на Амурѣ; мѣстность ровная. 67 верстъ отъ города; основана 1864 г. Тамбовскими переселенцами, молоканами. Дворовъ—51. Жителей—400 душъ. Земли—4128½ десятинъ: свободной—597½ десятинъ. *Приселиться можетъ 5 семей.*

— 6) Деревня **Гуранъ** — на подгорьи рѣки Гурана, 96 верстъ отъ города; основана 1883 г. Забайкальскими переселенцами. Дворовъ—20. Жителей—138 душъ обоего пола:

безпоповцы. Есть мельница и хлѣбный магазинъ. Земли — 1563 десятины. *Свободной — нѣтъ.*

— 7) Деревня **Ново-Троицкая** — подгорьи рѣки Симоновки, 25 верстъ отъ города; основана 1864 г. Енисейскими переселенцами. Дворовъ — 12. Жителей — 98 душъ обоего пола; духоборцы. Земли — 1851 десятина. Свободной — 151 десятина. *Приселиться можетъ 1 семья.*

— 8) Деревня **Бѣлогорье** — на ключѣ, Безымянномъ, впадающемъ въ р. Зею, на равнинѣ, 35 верстъ отъ города: основана переселенцами разныхъ губерній. Дворовъ — 60. Жителей — 212 душъ обоего пола: православные. Есть часовня, школа, хлѣбный магазинъ, лавка и 3 водяныя мельницы. Земли — 4187 десятинъ. *Свободной — нѣтъ.*

— 9) Деревня **Егорьевка** — при озерѣ «Луговомъ», близъ берега Зеи, 60 верстъ отъ города: основана 1860 года переселенцами разныхъ губерній Сибири: православными. Дворовъ — 15. Жителей — 97 душъ обоего пола. Земли — 2455 десятинъ. *Свободной — нѣтъ*

— 10) Деревня **Петровская** — на Зеѣ, 72 версты отъ города: основана 1876 г. переселенцами разныхъ губерній. Дворовъ — 20. Жителей — 148 душъ обоего пола; православные. Есть хлѣбный магазинъ и мельница. Земли — 3859 десятинъ. Свободной — 1435. *Приселиться можетъ 14 семей.*

— 11) Деревня **Прядченская** — при ручьѣ Чаломъ, на подгорьи, 75 верстъ отъ города: основана 1863 г. переселенцами разныхъ губерній; православными. Дворовъ — 15. Жителей — 75 душъ обоего пола. Земли — 2049 десятинъ. Свободной — 649 десятинъ. *Приселиться можетъ 6 семей.*

— 12) Деревня **Астрахановка** — на равнинѣ у Зеи, 10 верстъ отъ города; основана 1859 г. Таврическими пересе-

ленцами (секты пригуновъ). Дворовъ – 32. Жителей – 217 душъ обоего пола. Земли – 3585 десятинъ. *Свободной – нѣтъ.*

13) Деревня **Натальина**—на Зеѣ. 85 верстъ отъ города, основана 1886 г. Забайкальскими переселенцами. Дворовъ – 27. Жителей – 183 души обоего пола, старообрядцевъ. Земли – 5400 десятинъ. Свободной – 3100 десятинъ. *Приселиться можетъ 31 семья.*

—14) Деревня **Малая-Сазанка**—у Зеи, на подгорьи, 133 версты отъ города; основана 1880 г. переселенцами разныхъ губерній, старообрядцами. Дворовъ—12. Жителей 90 душъ обоего пола. Есть водяная мельница. Земли 1500 десятинъ. Свободной—100 десятинъ. *Приселиться можетъ 1 семья.*

15) Деревня **Москвитина**—на возвышенномъ берегу Зеи, близъ устья рѣки Голубой, 115 верстъ отъ города; основана 1864 г. Забайкальскими переселенцами. Дворовъ – 29. Жителей—229 душъ обоего пола; старообрядцы. Земли – 9400 десятинъ. Свободной – 5600 десятинъ. *Приселиться можетъ 56 семей.*

—16) Деревня **Бордогонъ**— на возвышенномъ берегу Зеи, 143 версты отъ города; основана 1883 г. Забайкальскими переселенцами, старообрядцами. Дворовъ – 19. Жителей – 123 души обоего пола. Земли – 5000 десятинъ. Свободной – 2300 десятинъ. *Приселиться можетъ 23 семьи.*

—17) **Загорная-Селитьба**– на рѣчкѣ Каменкѣ, въ гористой мѣстности, 128 верстъ отъ города; основана 1891 г. Саратовскими переселенцами. Дворовъ—14. Жителей – 112 душъ, старообрядцевъ. Земли – 3000 десятинъ. *Свободной нѣтъ.*

—18) Переселенческій участокъ **Нижне-Перенскій № 1** находится на правомъ берегу рѣки Перы, 170 верстъ отъ

города: мѣстность холмистая съ отлогими «увалами»: удобная для хлѣбопашества. Есть хорошіе сѣнокосы и много лѣса Земли—6461 десятина. *Поселиться можетъ 64 семьи.*

19) Переселенческій участокъ **Жолунскій № 2**—при рѣкѣ Желунь, впадающей въ Перу: мѣстность холмистая и лѣсная: есть удобныя для хлѣбопашества мѣста и хорошіе сѣнокосы. Земли—8116 десятинъ. *Поселиться можетъ 80 семей.*

20) Переселенческій участокъ **Бузулянскій № 3** въ 180 верстахъ отъ города, при рѣчкѣ Бузулѣ, впадающей въ Перу: мѣстность гористая и лѣсная: есть удобныя для хлѣбопашества мѣста. Земли—4005 десятинъ. *Поселиться можетъ 40 семей.*

21) Переселенческій участокъ **Средне-Перенскій № 4**—на правомъ берегу средней Перы: мѣстность возвышенная и лѣсная, удобная для сельскаго хозяйства. Земли—25555 десятинъ. *Поселиться можетъ 255 семей.*

22) Переселенческій участокъ **Нижне-Голубинско-Юлтуганскій № 5**—на правомъ берегу Голубой: мѣстность лѣсная и холмистая. Есть удобныя мѣста для хлѣбопашества. Земли—5221 десятина. *Поселиться можетъ 52 семьи.*

23) Переселенческій участокъ **Иринскій № 6**—въ которомъ нынѣ образована деревня **Рогачевка**, находящаяся въ 120 верстахъ отъ города; мѣстность холмистая и лѣсная. Дворовъ 11. Жителей—65 душъ обоего пола Земли—6015 десятинъ. Свободной 4915 десятинъ. *Приселиться можетъ 49 семей.*

24) Переселенческій участокъ **Средне-Голубинскій № 7**—тамъ-же: мѣстность такая-же. Свободной земли—7286 десятинъ. *Поселиться можетъ 72 семьи.*

25) Переселенческій участокъ **Расчесная падь № 8** — отъ города 80 верстъ; мѣстность гористая; пашня въ пади, сухая; лѣсу много въ хребтахъ. Земли —5276 десятинъ. *Поселиться можетъ 30 семей.*

Описаніе

Бѣльской волости, съ указаніемъ количества свободной земли и числа семей, могущихъ поселиться въ предѣлахъ сей волости.

— **Бѣльская** волость расположена на лѣвой сторонѣ рѣки Зеи, выше Ивановской волости, между сей послѣдней и Томской волостью, по теченію рѣки Большой Бѣлой и ея притокамъ. Земли этой волости, также какъ и Ивановской, тянутся къ востоку широкою полосою и имѣютъ видъ степи, покрытой кустарниками и травянистою растительностью: къ сѣверу—болѣе возвышенная и лѣсная; по всему-же направленію—видны не большіе холмы съ перемежающимися впадинами между ними, которыя къ востоку увеличиваются, образуя много болотистыхъ мѣстъ.

— **Рѣки** сей волости: Большая Бѣлая съ притоками, имѣющая тихое теченіе и болотистые берега, въ обвалахъ которыхъ встрѣчаются краски (охры). Есть много озеръ и болотъ.

— **Лѣсъ** строевой не существуетъ: дровянаго —имѣется достаточное количество; особенно къ востоку: доставка —производится гужемъ на разстояніи 5 -40 вер. отъ жил. мѣстъ.

— **Почва** суглинистая, встрѣчается черноземъ на глинистой подпочвѣ: толщина верхняго слоя перегноя— 4 вершка (въ среднемъ). Грунтъ —вязкій, особенно въ дождливое время, почему обработка поля тяжелая.

Дороги трактовыя и проселочныя пролегаютъ по низинамъ и падямъ часто затопляемымъ дождевыми водами, почему передвиженіе по нимъ затруднительное.

Земли волости. Общее пространство земель ея простирается до 250,875 десятинъ, въ томъ числѣ, собственно въ пользованіи крестьянскихъ обществъ, находится: обмежеванныхъ 163290 десятинъ 1961 квадр. саж., необмежеванныхъ 9500 десятинъ, подъ посѣвами 6885 десят. 800 кв. саж.

Пахотныя поля расположены на возвышенныхъ мѣстахъ, по откосамъ «уваловъ» и низинамъ, гдѣ хлѣба часто вымокаютъ.

Выгоны и сѣнокосы находятся въ падяхъ и въ степи, но болѣе въ болотистыхъ мѣстахъ. Травы по качеству не отличаются сытостью: на низиняхъ—болотистыя: въ степи—бурьянистыя. Сѣнокосы подвержены заливамъ.

— **Волость** состоитъ изъ *15 крестьянскихъ селеній*, *15* частно-владѣльческихъ *заимокъ* и *6 запасныхъ* переселенческихъ *участковъ*. —**Дворовъ** всѣхъ находится 1156, Строенія и церкви выстроены изъ сосноваго и лиственичнаго лѣса, сплавляемаго по Зеѣ и Бѣлой. Стѣны строеній, въ большинствѣ случаевъ, смазаны глиной. Дома крыты тесомъ, дранью и соломою. **Селенія** построены просторно. Пожары рѣдки. Во всѣхъ почти селеніяхъ имѣются общественные хлѣбозапасные магазины и пожарные обозы.

— **Жителей** волости—7501 душа обоего пола; половина изъ нихъ живутъ безбѣдно и есть много зажиточныхъ.

— **Скота** содержатъ—мало: рогатаго—3343 гол. лошадей 4027 гол., свиней—1768 гол. и овецъ 26 шт. (въ среднемъ рабочаго скота приходится по 6 гол. на семью).

Занятіе жителей — хлѣбопашество: охотой почти не занимаются; за то многіе крестьяне ѣздятъ на рыбные промыслы къ берегамъ Зеи и Амура, доставляя рыбу въ городъ; въ зимнее время населеніе занимается извозомъ въ городъ и на пріиски: болѣе всего ремеслами: ткацкимъ и другими.

Селенія и переселенческіе участки.

— 1) Село **Семіозерское** расположено на лѣвомъ берегу Зеи, въ 4 верстахъ отъ берега, на низменной луговой равнинѣ, среди болотъ и озеръ; отъ города 57 верстъ: основано 1865 г. Тамбовскими, Полтавскими и Астраханскими переселенцами; православными Дворовъ — 143 Жителей — 930 душъ обоего пола. Есть церковь, школа, хлѣбный магазинъ, лавка, паровая, водяная и 2 конныя мельницы. Земли — 16118 десятинъ. Свободной — 2418 д. *Приселиться можетъ 24 семьи.*

2) Село **Петропавловка** въ долинѣ рѣкъ Будунды и Самарки; мѣстность болотистая, подвержена заливамъ: отъ города 40 верстъ: основана 1876 г. Харьковскими и Полтавскими переселенцами: православными. Дворовъ 101. Жителей 719 душъ обоего пола. Въ селѣ есть церковь, общественный магазинъ, лавка, 3 молотилки и пожарный обозъ. Земли — 13516 десятинъ. Свободной — 6812 десятинъ. *Приселиться можетъ 68 семей.*

— 3) Деревня **Березовка** на луговой равнинѣ лѣваго берега Зеи, 47 верстъ отъ города: основана — 1880 г. переселенцами разныхъ губерній. Дворовъ — 63 Жителей — 433 души обоего пола: православные. Есть школа и хлѣбный магазинъ. Земли — 7356 десятинъ 600 кв. саж. Свободной — 918 десятинъ. *Приселиться можетъ 9 семей.*

4) Село **Средне-Бѣльское** — на лѣвомъ берегу р. Бѣлой, на луговой равнинѣ; мѣстность болотистая; — отъ города 64 версты: основана 1874 г. Полтавскими и Самарскими переселенцами: православные. Дворовъ — 144. Жителей — 996 душъ обоего пола. Въ селѣ есть церковь, школа; находится волостное правленіе, больничка, гдѣ живетъ фельдшеръ, хлѣбный магазинъ, молотилка и пожарный обозъ. Земли 16121 десятина свободной 121 десятина. *Приселиться можетъ 1 семья.*

— 5) Село **Троицкое** — на лѣвомъ берегу Бѣлой, на низменномъ мѣстѣ, гдѣ много болотъ, отъ города 71 верста: основано 1863 г переселенцами разныхъ губерній; православными. Дворовъ — 116. Жителей — 700 душъ обоего пола. Есть церковь, школа, общественный хлѣбный магазинъ, лавка, водяная и конная мельницы. Земли 14044 десятины. Свободной — 444 десятины. *Приселиться можетъ 4 семьи*

6) Деревня **Коммисаровка** на луговой равнинѣ, между Зеей и Бѣлой, у рѣки Колягиной, 63 версты отъ города; основана 1886 г. Полтавскими переселенцами. Дворовъ — 74. Жителей — 484 души обоего пола: православные. Есть хлѣбный магазинъ, лавка и мельница. Земли — 9619 десятинъ. Свободной — 3419. *Приселиться можетъ 34 семьи.*

7) Деревня **Ново-Андреевка** — на луговой равнинѣ лѣваго берега рѣки Зеи, въ лѣсной мѣстности; 96 верстъ отъ города; основана 1886 г. Забайкальскими переселенцами. Дворовъ — 22. Жителей — 172 души: старообрядцы. Земли — 4781 десятина 600 к. с.; Свободной — 2724. *Приселиться можетъ 27 семей.*

8) Деревня **Ново-Покровка** — на лѣвомъ берегу рѣки Бѣлой, въ степной болотистой равнинѣ, 63 версты отъ го-

рода; основана 1887 г. Полтавскими переселенцами: православные. Дворовъ—89. Жителей—520 душъ обоего пола. Есть хлѣбный магазинъ, 2 лавки и мельница. Земли—7680 десятинъ. *Свободной—нѣтъ.*

— 9) Деревня **Ново-Александровка**—на лѣвомъ берегу р. Бѣлой, въ степи, отъ города 53 версты: основана 1887 г. Полтавскими переселенцами. Дворовъ—93. Жителей—550 душъ обоего пола. Есть хлѣбный магазинъ, 2 лавки и мельница. Земли—12712 десятинъ. *Свободной—нѣтъ.*

— 10) Деревня **Успенская**—на возвышенномъ берегу р. Бѣлой, близъ озера; мѣстность луговая; отъ города 69 верстъ; основана 1890 г. Полтавскими переселенцами. Дворовъ—53. Жителей—356 душъ обоего пола. Земли—8970 десятинъ. *Свободной—нѣтъ.*

— 11) Деревня **Николаевка**—на р. Бѣлой: мѣстность степная, отъ города 69 верстъ; основана 1867 г., старообрядцами Самарской и Саратовской губерній. Дворовъ—82. Жителей—498 душъ обоего пола. Есть хлѣбный магазинъ, 3 лавки, 4 водяныхъ и паровая мельницы, молотилка и пожарный обозъ. Земли—11738 детятинъ 600 саж. Свободной—3689 д. *Приселиться можетъ 31 семья.*

— 12) Деревня **Вознесенская** (Возжаевка). на р. Бѣлой, 91 верста отъ города; основана 1877 г. переселенцами Полтавской, Могилевской и другихъ губерній. Дворовъ—59. Жителей—384 души обоего пола; православные. Есть общ. хлѣб. магазинъ, лавка и мельница. Земли—10190 десятинъ. Свободной—3290. *Приселиться можетъ 32 семьи.*

— 13) Деревня **Клиновка**—на низменномъ берегу р. Бѣлой, отъ города 84 версты; основана 1885 г. переселенцами Полтавской, Тамбовской, Могилевской и другихъ губерній;

православные. Дворовъ—78. Жителей—447. Есть лавка и 2 водяныя мельницы. Земли—9373 десятины. Свободной—4182 десятины. *Приселиться можетъ 41 семья.*

— 14) Деревня **Верхне-Бѣлая**—на лѣвомъ берегу рѣки Бѣлой, 108 верстъ отъ города; основана 1889 г. старообрядцами Томской губерніи. Дворовъ—16. Жителей—98 душъ. Земли—10000 десятинъ; свободной—8000 десятинъ. *Приселиться можетъ 86 семей.*

— 15) Деревня **Лохвицы**—на равнинѣ, поросшей лѣсомъ, между рѣками Бѣлой и Будундой, при озерѣ, 76 верстъ отъ города; основана 1896 г. переселенцами Полтавской губерніи. Дворовъ—23. Жителей—114 душъ обоего пола. Земли—5000 десятинъ; свободной—600 десятинъ. *Приселиться можетъ 6 семей.*

— 16) **Лохвицко-Селитьбинскій** переселенческій **участокъ № 15** находится въ 80 верстахъ отъ города, на равнинѣ съ не большими «увалами», поросшими лѣсомъ; мѣстность болотистая, но есть много хорошей и годной къ хлѣбопашеству земли; всего около 3000 десятинъ. *Поселиться можетъ 30 семей.*

— 17) **Листвянично-Верхне-Бѣльскій** переселенческій **участокъ № 23**—въ 112 верстахъ отъ города; мѣстность лѣсная, болотистая. Есть годной земли къ хлѣбопашеству около 1500 десятинъ, на которой *можетъ поселиться 15 семей.*

— 18) **Козлово-Климовскій** переселенческій **участокъ № 24**—въ 120 верстахъ отъ города; мѣстность степная, съ не большими «увалами»; есть много хорошей земли и сѣнокосныхъ полянъ; низины болотистыя. Годной земли около 1500 десятинъ. *Поселиться можетъ 15 семей.*

25

19) **Вознесено-Бѣлскій** переселенческій **участокъ № 14** въ 100 верстахъ отъ города; мѣстность степная, низменная, болотъ мало, лѣсу достаточно. Годной земли около 6078 десятинъ. *Поселиться можетъ 60 семей.*

20) **Средне-Бѣльско-Николаевскій** переселенческій **участокъ № 25** въ 70 верстахъ отъ города: мѣстность степная, поросшая кустарникомъ и мелкимъ лѣсомъ. Годной земли около 2000 десятинъ. *Поселиться можетъ 20 семей.*

21) **Козлово-Зоринскій** переселенческій **участокъ № 30** въ 100 верстахъ отъ города, на правомъ берегу рѣки Будунды; мѣстность степная, лѣса мало. Годной земли около 1500 десятинъ. *Поселиться можетъ 15 семей.*

Описаніе Томской волости,

съ указаніемъ количества свободныхъ земель и числа семей, могущихъ поселиться въ предѣлахъ сей волости.

Томская волость расположена выше Бѣльской волости, въ 98 верстахъ отъ города, на лѣвой сторонѣ рѣки Зеи, по теченію рѣки Томи. Земли волости тянутся широкою полосою отъ Зеи къ востоку; южную границу ея составляетъ Бѣльская волость, а сѣверную - Краснояровская. **Мѣстность** описуемой волости имѣетъ видъ степной, особенно въ сторону Бѣльской волости, но возвышеннѣе послѣдней; на низинахъ встрѣчаются болота и озера. Берега Томи возвышенные и обрывистые: долина-же этой рѣки представляетъ широкую, луговую мѣстность, подверженную заливамъ. **Поверхность** земель этой волости покрыта кустарниками и рѣдкимъ лѣсомъ, который въ послѣднее время сильно вырубленъ и попорченъ палами; строевого лѣса мало, дровяной - сохранился въ достаточномъ количествѣ, преимущественно по правому

берегу Томи и въ верховьяхъ этой рѣки, гдѣ растетъ сосновый и березовый лѣсъ, а въ низовьяхъ—лиственный. Доставка лѣса производится сплавомъ и отчасти гужемъ.

— **Почва**—суглинистая и супесчаная: толщина верхняго слоя растительнаго перегноя (въ среднемъ около 4 верш.)

— **Дороги**—пролегаютъ по «увалистымъ» мѣстамъ, часто пересѣкаются болотистыми и кочковатыми низинами, гдѣ передвиженіе очень затруднительное: переправы рѣдки и мостовъ нѣтъ.

— **Земли волости.** Общее пространство земель волости простирается до 341,150 десятинъ, въ томъ числѣ, собственно въ пользованіи крестьянскихъ обществъ, находится: обмежеванныхъ 104916 десятинъ 955 кв. саж., необмежеванныхъ 14000 десятинъ, въ этомъ числѣ подъ посѣвомъ—3400 десятинъ 2110 кв. саж.

— **Выгоны и сѣнокосы** находятся въ степи и на лугахъ, гдѣ сѣно по качеству хорошее и сытое, но, во время заливовъ—вымокаетъ и кошны водою сноситъ.

— **Волость состоитъ** изъ *18 селеній*, *15* частно-владѣльческихъ *заимокъ* и 3-хъ запасныхъ *переселенческихъ участковъ*. **Дворовъ** всѣхъ—618. **Строенія** всѣ—изъ соснового лѣса; крыты тесомъ, дранью и соломою, а стѣны въ нѣкоторыхъ — смазаны глиной. Церкви и часовни деревянныя. Селенія построены просторно. Пожары рѣдки. Во многихъ деревняхъ имѣются пожарные обозы и общественные хлѣбные магазины. **Жителей** волости 4272 души обоего пола; болѣе половины изъ нихъ живутъ безбѣдно и есть много зажиточныхъ. **Скота** рабочаго содержатъ достаточное количество: рогатаго —2563 гол., лошадей —2672 гол.: другихъ домашнихъ животныхъ —: свиней 823 овецъ 59 головъ

(въ среднемъ около—7 головъ на семью). Несмотря на нѣкоторыя не-удобства мѣстности, **хлѣбопашество** даетъ крестьянамъ **большія выгоды**, такъ какъ хлѣба всегда бываетъ избытокъ. **Занимаются** крестьяне: огородничествомъ, но болѣе охотой на дикую птицу: гусей, утокъ, фазановъ и другихъ, также и на звѣря, на правомъ берегу Томи. Жители прибрежныхъ селеній Зеи и Томи занимаются рыбнымъ промысломъ: ловятъ: осетровъ, калугу, сиговъ, чебаковъ и друг., доставляя рыбу на городскіе базары. Многіе промышляютъ извозомъ, а также и сплавомъ лѣса въ городъ по Томи и Зеѣ, что даетъ имъ крупный заработокъ; кромѣ того есть много ремесленниковъ, изъ которыхъ болѣе ткачей

Селенія и переселенческіе участки.

— 1) Село **Александровское** 120 верстъ отъ города, расположено на луговой равнинѣ лѣваго берега Томи: основано 1860 г. переселенцами разныхъ губерній Сибири и Европейской Россіи; православными. Дворовъ 68. Жителей — 410 душъ обоего пола. Здѣсь находится церковь, школа, волостное правленіе, аптека, больничка, квартира пристава, хлѣбный магазинъ, пожарный обозъ, 2 лавки, 2 паровыхъ мельницы, водяная и конная. Въ селѣ бываютъ 3 ярмарки въ году и еженедѣльно—базары. Земли 10746 десятинъ; свободной —4100 десятинъ. *Приселиться можетъ 41 семья.*

— 2) Деревня **Никольская**—на р. Ключи, впадающей въ Томь, отъ города 98 верстъ; основана 1861 г. Пермскими и Забайкальскими переселенцами: старообрядцы Дворовъ 44. Жителей—273 души обоего пола. Есть 2 мельницы и общественный магазинъ. Земли—6525 десятинъ. Свободной 1225 десятинъ. *Приселиться можетъ 12 семей.*

3) Деревня **Ключевская**—при р. Ключи, на песчаномъ мѣстѣ и отъ города 98 верстъ: основана 1863 г. Пермскими и Забайкальскими переселенцами. Дворовъ—46. Жителей - 251, старообрядцевъ. Есть 2 мельницы и общест. хлѣб. магазинъ. Земли 4925 десятинъ; свободной—1825 десятинъ. *Приселиться можетъ 18 семей.*

— 4) Деревня **Томская**—на правомъ берегу р. Томи, въ холмистой и лѣсной мѣстности, въ 126 вер. отъ города: основана 1863 г Полтавскими и Пермскими переселенцами, православными. Дворовъ—39. Жителей—277 д. об. пола Земли—9300 десятинъ: свободной—5165 десятинъ. *Приселиться можетъ 51 семья.*

— 5) Деревня **Высокая**—въ 124 верстахъ отъ города и въ 4 верстахъ отъ волости, на подгорьи лѣваго берега рѣки Томи; основана 1861 г. Пермскими и Полтавскими переселенцами. Дворовъ –57. Жителей—361; православные. Земли—8491 десятина; свободной—3991 десятина. *Приселиться можетъ 39 семей.*

— 6) Деревня **Васильевка**—въ 124 верстахъ отъ города, на подгорьи лѣваго берега рѣки Томи: основана 1864 года Пермскими и Полтавскими переселенцами. Дворовъ 68. Жителей –520 душъ обоего пола; православные. Земли—9927 десятинъ; свободной—2927 десятинъ. *Поселиться можетъ 29 семей.*

— 7) **Паруновскій переселенческій участокъ** на правомъ берегу рѣки Томи, у р. Сѣркиной; разстояніе отъ села. Павловскаго 1 верста и отъ города 136 верстъ; мѣстность возвышенная и «увалистая». Есть много лѣса и хорошей земли. На этомъ участкѣ основанъ поселокъ «**Паруновъ**» 1883 г. Пензенскими переселенцами. Дворовъ—4. Жителей—14. Зем-

ли —5034 десятины: свободной —3634 десятины. *Приселиться можетъ 36 семей.*

— 8) Село **Павловское**—на возвышенности лѣваго берега рѣки Томи; въ 137 верстахъ отъ города: окружающая мѣстность степная и болотистая; основано 1862 г. Полтавскими, Астраханскими, Воронежскими и другими переселенцами. Дворовъ —65. Жителей —440. Есть церковь, школа, общест. хлѣб. маг., 2 лавки, питейное заведеніе, большая паровая и 3 конныхъ мельницы. Земли—7047 десятинъ: *свободной—пять.*

— 9) Деревня **Заливная**—141 верста отъ города, на лѣвомъ берегу рѣки Томи, въ низменной мѣстности; основана 1864 г., Пермскими и Енисейскими переселенцами, старообрядцами. Дворовъ —27. Жителей —228 душъ обоего пола. Земли —5572 десятины: свободной—2637 десятинъ. *Приселиться можетъ 26 семей.*

— 10) Деревня **Круглая**—въ 143 верстахъ отъ города, въ болотистой мѣстности, на рѣкѣ Томи; основана 1866 г. Пермскими переселенцами. Дворовъ —30. Жителей —205 душъ обоего пола, старообрядцевъ. Земли —5925 десятинъ: свободной—2925 десятинъ. *Приселиться можетъ 29 семей.*

— 11) Деревня **Новая**—160 верстъ отъ города, при впаденіи рѣки Чарги въ р. Томь: мѣстность «увалистая» и болотистая: деревня эта основана 1866 года Полтавскими и другими переселенцами. Дворовъ. —27. Жителей—179 душъ об. пола. Земли —4550 десятинъ; свободной—750. д. *Приселиться можетъ 7 семей,*

— 12) Выселокъ **Левченкова**—на рѣкѣ Сорокалинкѣ, 188 верстъ отъ города, въ лѣсной мѣстности; основанъ 1878 г. Харьковскими переселенцами. Дворовъ—3. Жителей—15. Земли необмежев. 1500 десятинъ: свободной—1000 десятинъ. *Поселиться можетъ 10 семей.*

— 13) Деревня **Тарбогатай** — на рѣкѣ Чаргѣ, впадающей въ р. Томь, 161 верста отъ города; мѣстность степная, лѣса мало: деревня эта основана 1887 г. переселенцами Забайкальской области, старообрядцами. Дворовъ — 61. Жителей — 927 душъ обоего пола. Земли — 11508 десятинъ: свободной — 5508 десятинъ. *Приселиться можетъ 55 семей.*

— 14) Деревня **Лиственичная старая** *) — на лѣвомъ берегу рѣки Горбыля (40 верстъ отъ устья), въ лѣсной и болотистой мѣстности, 183 версты отъ города: основана 1888 года Томскими переселенцами, старообрядцами. Дворовъ — 4. Жителей — 20 (приблиз.): изъ деревни этой въ 1897 году выселилось 12 семей въ другія селенія Амур. об. Земли — 2500 десятинъ (примѣрно): количество годной — съ точностью неопредѣлено.

— 15) Деревня **Лиственичная новая** *) — на лѣвомъ берегу рѣки Горбыля (въ 15 верстахъ отъ устья), при впаденіи ея въ р. Томь; мѣстность лѣсная и болотистая; деревня эта основана 1897 г. крестьянами, выселившимися изъ дер. Лиственичной старой (выше по Горбылю). Дворовъ — 10. Жителей — 78 душъ обоего пола. Земли необмежеванной около 4000 дес.; свободной 3000 д. *Приселиться можетъ 30 семей* (приблиз.).

— 16) Деревня **Новая Селитьба** — на правомъ берегу р. Бѣлой, въ низменной, лѣсной мѣстности, 82 версты отъ города: основана 1893 г. Саратовскими переселенцами, старообрядцами. Дворовъ — 20. Жителей — 131 душа обоего пола. Земли — 6372 десятины: свободной — 4072 десятины. *Приселиться можетъ 40 семей.*

— 17) Деревня **Свѣтиловка** — на р. Томи, въ низменной, болотистой, мѣстности, отъ города 93 версты: основана 1895 г. Полтавскими переселенцами. Дворовъ — 22. Жителей — 109

*) Деревни по табели волости (№№ 14 и 15) считаются за одну.

д. об. п. Земли —2925 десятинъ. Свободной 925 десятинъ. *Приселиться можетъ 9 семей.*

— 18) Деревня **Чернетчина** —87 верстъ отъ города, на р. Бѣлой, въ низменной и болотистой мѣстности: основана 1895 г. Полтавскими переселенцами. Дворовъ—21. Жителей —145 душъ обоего пола. Земли—6337 десятинъ; свободной —4037 десятинъ. *Приселиться можетъ 40 семей.*

— 19) **Александровско-Селитьбинскій** переселенческій **участокъ № 16** находится въ 80 верстахъ отъ города и 20 верстъ отъ деревни Лохвицы (Бѣльск. вол.): мѣстность болотистая, покрыта кустарникомъ и рѣдкимъ лѣсомъ. Есть удобной къ хлѣбопашеству земли —1500 десятинъ (приблизительно). *Поселиться можетъ 15 семей.*

20) **Бѣлоноговскій** переселенческій **участокъ № 21**— въ 150 верстахъ отъ города, въ возвышенномъ лѣсномъ мѣстѣ. Удобной земли 1500 десятинъ (приблизительно). *Поселиться можетъ 15 семей.*

— 21) Переселенческій **участокъ № 22** (сосновый боръ) — близъ дер. Томской, въ 110 вер. отъ города; мѣстность возвышенная и лѣсная. Воды мало. Земли необмежеван. 4000 десятинъ. *Поселиться можетъ 40 семей* (приблизительно).

Описаніе Краснояровской волости,

съ указаніемъ количества свободныхъ земель и числа семей, могущихъ поселиться въ предѣлахъ сей волости.

Краснояровская волость расположена выше Томской: *пространство* земель ея простирается отъ устья рѣки Селемджи, вверхъ, до впаденія въ нее рѣки Ульмы и по лѣвому берегу этой рѣки: отсюда внизъ къ верховьямъ р. Тома, по теченію послѣдней, до впаденія въ нее рѣчки Сѣркиной, затѣмъ вверхъ

по этой рѣчкѣ, до ручья Ключика и отъ сего послѣдняго, по прямой межѣ между, надѣльными землями, селеній: Большой Сазанки, Томской и Казанки, до береговъ Зеи и, наконецъ, вверхъ по этой рѣкѣ до устья Селемджи. **Мѣстность** описываемой волости имѣетъ видъ кочковатой равнины съ небольшими возвышенностями, пересѣкающимися множествомъ рѣкъ, рѣчекъ, болотистыхъ овраговъ и озеръ; къ сѣверу возвышенности увеличиваются: въ общемъ мѣстность очень болотистая, покрыта рѣдкимъ и низко-рослымъ лѣсомъ: лиственницы, березы и сосны; хорошаго строевого лѣса мало; *дровяной* сохранился *въ большомъ количествѣ* въ мѣстности, лежащей по лѣвому берегу р. Селемджи и въ верховьяхъ р. Бирмы. Въ остальной мѣстности лѣсъ сильно попорченъ палами, а поэтому- не представляетъ особой цѣнности какъ строительный матеріалъ. Доставка лѣса не составляетъ большого затрудненія для жителей волости; крупный и вообще цѣнный лѣсъ доставляется сплавомъ. **Рѣки**, наибольшее значеніе имѣющія, кромѣ р. Томи, слѣдующія: Горбичиканъ, Бирма, Топтушка, Каменушка и много др. незначительныхъ рѣчекъ.

Почва земли: суглинистая и супесчаная. Грунтъ верхняго слоя растительнаго перегноя около 4 вершковъ (въ среднемъ).

— **Дороги** —пролегаютъ по болотистымъ и кочковатымъ мѣстамъ. Мостовъ и переправъ нѣтъ. Передвиженіе очень затруднительное, а въ нѣкоторыхъ мѣстахъ, во время разлива дождевыхъ водъ—невозможное.

— **Общее пространство земель волости** простирается до 912,500 десятинъ, въ томъ числѣ, въ пользованіи крестьянскихъ обществъ находится: обмежеванныхъ 70716¼ деся-

тинъ, необмежеванныхъ 12500 десятинъ, и въ посѣвѣ 1155 десятинъ 90 кв. саж.

— **Пахотныя поля** расположены на возвышенныхъ и частью на низменныхъ равнинахъ, на которыхъ, вслѣдствіе дождливости лѣта, хлѣба часто вымокаютъ, особенно въ селеніяхъ прибрежныхъ Зеѣ.

— **Выгоны и сѣнокосы** находятся на кочковатыхъ лугахъ и равнинахъ, поросшихъ кустарниками: на лугахъ сѣно хорошее, но косовица затруднительная, по причинѣ множества кочекъ, разбросанныхъ по нимъ: при чемъ, во время дождей, вода долго на лугахъ застаивается, почему сѣно часто вымокаетъ и кошы сноситъ.

— **Волость** состоитъ изъ *10 селеній* и *3* запасныхъ *переселенческихъ участковъ*. **Дворовъ** всѣхъ — 325. Строенія выстроены изъ сосноваго лѣса, крыты дранью и тёсомъ, а въ нѣкоторыхъ селеніяхъ — соломою. Стѣны строеній, занятыхъ малороссами, смазаны глиной. Церкви и часовни деревянныя. Селенія построены просторно. Пожары рѣдки. **Жителей** волости — 2417 душъ обоего пола: половина изъ нихъ живетъ бѣдно, но недостатка въ хлѣбѣ не испытываетъ, такъ какъ полныхъ неурожаевъ здѣсь не бываетъ. **Скота** рабочаго содержатъ мало; лошадей — 917 гол.; рогатаго — 827 гол. (въ сред. на семью 4 гол. приблиз.); другихъ домашнихъ животныхъ: — свиней — 162 гол. и овецъ — 190 гол.

— **Занятіе** жителей: хлѣбопашество, отчасти огородничество; занимаются охотой на птицу и звѣря въ лѣсахъ волости, рыбной ловлей по берегамъ р. Зеи, но болѣе — сплавомъ лѣса по этой рѣкѣ въ городъ, что, въ общемъ, даетъ крестьянамъ большой заработокъ: кромѣ того многіе занимаются извозомъ на пріиски по Селемджѣ.

Селенія и переселенческіе участки.

— 1) Село **Краснояровское** расположено на равнинѣ лѣваго берега Зеи, 190 верстъ отъ города: мѣстность болотистая, подвергается наводненіямъ: основано 1884 г. Забайкальскими и другими переселенцами, православными. Въ селѣ находится церковь, школа, волостное правленіе, общественный хлѣбный магазинъ, 2 лавки, 2 конныя мельницы и пожарный обозъ. Земли 15479 десятинъ: свободной — 6179 десятинъ. *Приселиться можетъ 61 семья.*

— 2) Деревня **Благовѣщенская** (Мазанова) на возвышенной открытой равнинѣ лѣваго берега р. Зеи, въ 2-хъ верстахъ ниже устья Селемджи и 217 верстъ отъ города: основана 1893 г. крестьянами Амурской области и переселенцами Полтавской губерніи. Дворовъ 49. Жителей 351 душа обоего пола: православные, есть и сектанты. Въ деревнѣ находится часовня, хлѣбный магазинъ, 2 лавки и оптовый винный складъ. Земли 13590 десятинъ; свободной 8668 десятинъ. *Приселиться можетъ 86 семей.*

— 3) Деревня **Бѣлоярская** на равнинѣ лѣваго берега р. Зеи, между устьями рѣчекъ Каменушки и Топтушки, 211 верстъ отъ города: основана 1889 г. крестьянами Амурской области, молоканами. Дворовъ 30. Жителей 298 душъ обоего пола. Есть общественный хлѣбный магазинъ, лавка, водяная и конная мельницы, 2 молотилки и пожарный обозъ. Земли — 9821 десятина: свободной — 7421 десятина. *Приселиться можетъ 74 семьи.*

4) Деревня **Бичурская** — при рѣкѣ Бирмѣ, на луговой равнинѣ съ небольшими увалами, въ лѣсной мѣстности, 185 верстъ отъ города: основана 1896 г. переселенцами Саратовской губерніи. Дворовъ 6. Жителей 26 душъ обоего

пола; старообрядцы. Земли—2000 десятинъ; свободной—1400 десятинъ. *Приселиться можетъ 14 семей.*

— 5) Деревня **Бирма**—на правомъ берегу рѣки Бирмы, 180 верстъ отъ города; основана 1885 г. Забайкальскими переселенцами, старообрядцами. Дворовъ—28. Жителей—2188 душъ об. п. Есть хлѣбный магазинъ и 2 водяныя мельницы. Земли—9260 десятинъ; свободной—2921 десятина *Приселиться можетъ 29 семей.*

— 6) Деревня **Молчановка**—на низменномъ берегу рѣки Зеи и въ 158 верстахъ отъ города; основана 1889 г. переселенцами разныхъ губерній, православными. Деревня эта подвергается наводненіямъ. Дворовъ—21. Жителей—137 душъ обоего пола. Земли—2475 десятинъ; *свободной — нѣтъ.*

— 7) Деревня **Введенская**—на низмен. равнинѣ лѣваго берега р. Зеи, въ 178 верстахъ отъ города; основана 1891 г. старообрядцами Амурской и Забайкальской области. Дворовъ—29. Жителей—168 душъ обоего пола. Деревня эта подвергается наводненіямъ. Земли—4005 десятинъ; свободной—505 десятинъ. *Приселиться можетъ 5 семей.*

— 8) Село **Большая Сазанка**—на лѣв. бер. р Зеи; въ 163 вер. отъ города; мѣстность степная съ «увалами»: село основано 1883 г. Полтавскими и друг. губерній, переселенцами, православными. Дворовъ—45. Жителей—332 души об. п. Есть церковь, школа, общественный хлѣбный магазинъ. 2 лавки и пожарн. обозъ. Земли—12026 десятинъ; свободной 7126 *Приселиться можетъ 71 семья.*

— 9) Деревня **Казанская** находится при устьѣ р. Бѣлоноговой, впадающей въ Зею, въ 12 вер. отъ р. Томи и 152 вер. отъ города; основана 1890 г. крестьянами Амурской области, православными. Дворовъ—10. Жителей—64 души

обоего пола. Земли—4000 десятинъ; свободной—2600 десятинъ. *Приселиться можетъ 26 семей.*

10) Деревня **Бѣлоногова** расположена на открытой равнинѣ, вдали отъ рѣкъ Зеи и Томи, при озерѣ, 147 вер. отъ города; основана 1867 г. Полтавскими и Енисейскими переселенцами, православными. Дворовъ—42. Жителей—320 душъ обоего пола. Есть хлѣбный магазинъ и конная мельница. Земли—4060 десятинъ; *свободной—пять*

— 11) **Восточно-Селемджинскій** переселенческій **участокъ № 26** расположенъ въ 10—15 верст. на востокъ отъ устья р. Селемджи (выше дер. Благовѣщенской) и 225 верстъ отъ города; мѣстность холмистая, въ лощинахъ—болотистая. Лѣса много. Есть удобныя для хлѣбопашества земли и сѣнокосныя поляны. Площадь земель этаго участка съ точностью еще неопредѣлена.

— 12) **Западно-Селемджинскій** переселенческій **участокъ № 27** въ 10—20 верст. отъ устья рѣки Селемджи, вверхъ по Зеѣ; мѣстность лѣсная, съ небольшими холмами. Есть много удобныхъ для хлѣбопашества земель. Сѣнокосы мокрые, но сѣно хорошее. Площадь этаго участка съ точностью еще неопредѣлена.

— 13) **Селемджинско-Ульминскій** переселенческій **участокъ № 28**—въ 8 вер. ниже устья р. Ульмы, впадающей въ Селемджу; мѣстность лѣсная. Есть много удобной земли для хлѣбопашества и хорошія сѣнокосныя поляны. Земли (приблизительно) 2500 десятинъ. *Поселиться можетъ 25 семей.* *)

Мѣстность,

предназначенная для заселенія.

Изъ всей обширной площади земель области болѣе *удобною—къ хлѣбопашеству* можетъ считаться *мѣстность*

*) Въ текущ. 1899 г. на участкѣ № 28 образовывается новая деревня Саратовскими переселенцами.

лежащая въ *50 верстномъ* разстояніи отъ берега *Амура*, начиная отъ станицы *Черняевой*, *къ устью рѣки Уръ*: (*мѣстность* эта *гористая*, въ долинахъ—поросшая кустарникомъ чернолѣсья, горы же покрыты лѣсами): отсюда, по *лѣвому берегу Зеи*, къ *устью* рѣки *Иверъ*; далѣе, чрезъ рѣку *Селемджу*, на *Бурею* до *Нижанскаго склада* и отъ сего послѣдняго, *внизъ по прямой линіи*, чрезъ *рѣку Ар-Хару*, до станицы *Пашкова* (*на Амурѣ*). *Пространство* земель этой мѣстности обнимаетъ около *7 милліоновъ 60 тысячъ десятинъ*; но, изъ всего этого количества, въ настоящее время, достаточно изслѣдована одна только «*Зее-Буреинская низменность* (ранѣе описанная на стр. 2), т. е. мѣстность расположенія крестьянскихъ селеній области (Амурскій округъ), гдѣ въ настоящее время имѣется *свободныхъ* къ заселенію *земель* (около) *426.000 десятинъ*.

Земледѣліе.

Главное занятіе жителей области **земледѣліе**: имъ занимаются не только крестьяне и казаки, но и большая часть мѣщанъ города Благовѣщенска. Земледѣліе въ области существуетъ 3-хъ родовъ: *арендное* пользованіе государственными землями, *личное* владѣніе (на правахъ собственности) и *общинное*.

—1) Въ арендномъ пользованіи (или временномъ) частными лицами находится *11423 десятины*.

— 2) Въ личномъ владѣніи (или крѣпостной собственности) земель *40445 д. 741 кв. с.*

— 3) Въ общинномъ владѣніи крестьянскихъ обществъ находится земель: обмежеванныхъ 971490 десятинъ 2040 кв. с.;

и необмежеванныхъ 149000 дес. А всего 1.120.490 д. 2040 квадрат. саж. Этого рода владѣніе составляетъ нераздѣльное право мірского пользованія, именно: пахотными землями каждый пользуется въ такихъ размѣрахъ, въ какихъ можетъ обработать эти земли. Покосами владѣютъ на такихъ-же правахъ (въ послѣднее время въ нѣкоторыхъ обществахъ сѣнокосы подвергаются раздѣлу), а усадебныя мѣста составляютъ подворно-наслѣдственное владѣніе отдѣльныхъ хозяевъ. Количество земель, находящихся въ пользованіи другихъ обществъ и учрежденій области простирается до 726,670 десятинъ 1833 кв. саж. Всего-же количества земель, въ пользованіи населенія области, находится до 1 милліона 800 тысячъ 80 десятинъ и 1299 кв. саж. Изъ этого количества, собственно въ крестьянскихъ обществахъ, обрабатывается ежегодно 37,456 десятинъ. Урожай средній (1896/98 г.) былъ около 3-хъ милліоновъ пудовъ. По сортамъ, засѣваемыхъ хлѣбовъ, урожай бываетъ (примѣрно) слѣдующій:

Овесъ даетъ самъ 6 зеренъ, *пшеница* — самъ 5, *ярица* — самъ 4—6, *гречиха* — самъ 6, *ячмень* — самъ 5, *просо* — самъ 18, «*буда*», *кукуруза* и др. — самъ 22 зерна, а *картофель* — самъ 7. Но бываютъ урожаи и гораздо большіе: кромѣ того здѣсь съ успѣхомъ разводится ленъ и конопля. Полныхъ неурожаевъ здѣсь небывало. Весь хлѣбъ идетъ на мѣстныя потребности населенія и войскъ Амурской области. Но, въ виду того, что количество потребляемаго хлѣба превышаетъ количество получаемаго, то въ область ежегодно ввозится до 200 тысячъ пудовъ такового изъ Манчжуріи, что доказываетъ недостатокъ въ краѣ хлѣба, который всегда здѣсь—въ цѣнѣ.

Недостатокъ на Амурѣ чувствуется не только въ одномъ хлѣбѣ, но и во всемъ прочемъ. Дороговизна предметовъ первой

необходимости, не только въ городѣ, но и въ селеніяхъ, представляетъ большое затрудненіе къ существованію... Неговоря уже, что цѣны на товары стоятъ здѣсь выше Россійскихъ. Бываетъ время, особенно зимою, когда многихъ товаровъ и вовсе не хватаетъ, что способствуетъ еще большему поднятію цѣнъ на нихъ торговцами. Поэтому, условія жизни здѣсь тяжелыя и даютъ себя чувствовать не только бѣдному, но и обезпеченному населенію. Вотъ почему *переселенцу приступить къ устройству хозяйства на Амурѣ сразу трудно;* тѣмъ болѣе, что условія веденія его во многомъ разнятся отъ Россійскаго... Чтобы привыкнуть къ здѣшнимъ мѣстамъ нужно время, терпѣніе, упорный трудъ да и не малыя деньги.

Крестьянское хозяйство.

Избытокъ земель Амурской области и большой 100 десятинный надѣлъ, даетъ возможность крестьянамъ —переселенцамъ, безъ раздѣла полей на семьи, распахивать и засѣвать въ общинномъ полѣ отдѣльные участки, по своему усмотрѣнію, въ размѣрѣ доступномъ рабочей силѣ семьи. Распаханный участокъ засѣвается въ теченіи 5—6 лѣтъ сряду и затѣмъ оставляется для отдыха въ «залежи», взамѣнъ чего въ работу поступаетъ новый участокъ «цѣлины». Такъ какъ, по прошествіи 5—6 лѣтъ, земля, какъ извѣстно, перестаетъ давать хорошіе урожаи безъ удобренія, которое до сего времени нигдѣ въ области не примѣнялось; то, поэтому и установился здѣсь порядокъ плодо-перемѣннаго посѣва.

— Въ «залежи» земля находится отъ 5 до 8 лѣтъ; въ первые 3 года она совершенно оставляется въ покоѣ, въ остальные года на ней производится покосъ, затѣмъ— вновь распахивается и при хорошей обработкѣ въ теченіи 4—5— 6 лѣтъ даетъ средніе урожаи.

— На «залежахъ» высѣваютъ отъ 1 до 2 лѣтъ *пшеницу* и *ярицу*, 1 годъ—*гречиху*, 1 годъ—*пшеницу* или *ярицу* и отъ 1 до 2 лѣтъ—*овесъ*. Такія земли, обыкновенно переуступаются старожилами въ пользованіе переселенцамъ на первые 2—3 года по ихъ прибытіи въ область, такъ какъ «новоселы», за неимѣніемъ рабочаго скота, не въ силахъ бываютъ разработать «цѣлину». Порядокъ посѣва на «цѣлинѣ» здѣсь существуетъ такой: *высѣваютъ* въ первые 2—3 3 года *ярицу* или *пшеницу* и отъ 1 до 2 лѣтъ *овесъ*, 1 годъ *гречиху*, 1 годъ *ярицу* или *пшеницу* и отъ 1 до 2 лѣтъ *овесъ*. *Подъемъ «цѣлины»* начинается *съ половины Іюня* и продолжается *до половины Іюля*. Прежде всего поле расчищается отъ сорныхъ травъ и кустарника, выжигая ихъ; затѣмъ «цѣлину» поднимаютъ плугомъ въ 3, 4, 5 и даже 6 паръ воловъ или лошадей, или тѣхъ и другихъ вмѣстѣ попарно. При лошадяхъ требуется одинъ погонщикъ, а при волахъ два. Ширина отваловъ по бороздѣ бываетъ вершковъ 11, а глубина—2 съ половиною вершка. Пашутъ загонами сажень 10 ширины. Вспаханное поле оставляютъ въ покоѣ недѣли на 3 или на 4, пока не покажутся побѣги отъ подрубленнаго кустарника и срѣзанной травы, послѣ чего полѣ боронуютъ нѣсколько разъ, по крайней мѣрѣ, дѣлаютъ 10 слѣдовъ. Приготовленное такимъ образомъ поле называется «залогомъ», который и остается до слѣдующей весны, когда уже засѣвается безъ всякой подготовки, а сѣмена задѣлываются бороною. *Начало посѣва* здѣсь происходитъ не ранѣе *15 Апрѣля*. Перелогъ или подъ второй посѣвъ поле пашутъ осенью или весною, равно какъ и въ послѣдующія года,—одно и двухъ лемешными плугами Американской системы. Жатва производится серпами, а у зажиточныхъ хозяевъ—жнеями и сно-

повязалками, съ помощью которыхъ представляется возможность поспѣшить уборкой хлѣба, такъ какъ, обыкновенно, идущіе здѣсь въ это время проливные дожди, часто не даютъ возможности своевременно убрать хлѣбъ, который на «корню» прорастаетъ или въ снопахъ гніетъ въ полѣ. У кого не хватитъ достаточнаго количества лошадей или удовлетворительныхъ орудій для быстроты пахоты или посѣва, тотъ можетъ остаться безъ посѣва или созрѣвшій хлѣбъ потерять на «корню», за невозможностью скоро убрать его съ поля. Вотъ почему весь успѣхъ въ хозяйствѣ здѣсь зависитъ всецѣло отъ большого числа рабочей силы. *Уборка хлѣба* на Амурѣ *начинается съ конца Іюля* и *продолжается до Сентября. Молотятъ цѣпами* въ Ноябрѣ мѣсяцѣ *на льду рѣкъ или* на ровныхъ *площадкахъ*, покрытыхъ льдомъ отъ поливки водою; крестьяне степныхъ губерній *молотятъ лошадьми*, гоняя ихъ *по кругу уложенныхъ сноповъ;* зажиточные-же хозяева—*молотятъ молотилками* и имѣютъ вѣялки —сортировки: стоимость которыхъ ца Амурѣ такая: *молотилка* штифтовая *431* р., *вѣялка —сортировка 75* р.

—**Стоимость обработки поля съ десятины** (3200 кв. саж.) *съ посѣвомъ* и *молотьбою* (въ среднемъ)—44 р. и 34 к. Считая-же средній урожай хлѣба за годъ только 87 пудовъ (приблизительно) и по 1 руб. пудъ, будетъ всего 87 рублей, а за вычетомъ расхода —по обработкѣ поля 44 руб. 34 коп.), останется чистой прибыли въ годъ земледѣльцу (съ десятины) 42 руб. и 66 коп. (примѣрно).

—Чтобы обзавестись здѣсь необходимымъ въ крестьянствѣ, хозяйствомъ *переселенцу нужно имѣть не менѣе — 275 рублей на семью*, иначе «стать на ноги» сразу будетъ трудно.

Стоимость

Крестьянскаго хозяйства и домообзаводства.

1)	Порядочная *изба* съ печью .	отъ	25 р.	до	100 р.
2)	*Амбаръ* и проч. надворныя строенія	»	10 »	»	35 »
3)	Пара порядочныхъ лошадей .	»	110 »	»	180 »
4)	Корова	»	30 »	»	40 »
5)	Телѣга (Томск. работы) . .	»	20 »	»	50 »
6)	Сани (мѣстныхъ издѣлій) . .	»	2 »	»	10 »
7)	Сбруя	»	10 »	»	20 »
8)	Плугъ	»	32 »	»	55 »
9)	Борона	»	4 »	»	10 »
10)	Разные хозяйствен. инструменты: пилы, косы, топоръ, заступы, веревки, желѣзо и проч.	»	15 »	»	35 »
11)	Хозяйственная утварь и посуда	»	5 »	»	15 »
12)	Сѣмена (въ первый годъ посѣва на 1 или 2 десятины) .	»	12 »	»	25 »
	Итого . . .	отъ	275 р.	до	575 р.

Сельско-хозяйственныя орудія и мелкіе *инструменты пріобрѣтаются* въ гор. *Благовѣщенскѣ* въ мѣстныхъ торговыхъ фирмахъ: Чуринъ и К°, Кунстъ и Альберсъ И. Эмери Отто Тимъ, Шадрина и другихъ.

Торговля и ярмарки.

Главный торговый пунктъ области это—городъ Благовѣщенскъ, куда привозятся всѣ товары по Амуру баржами и

пароходами; почему здѣсь и находятся всѣ крупныя торговыя заведенія: въ городѣ этомъ бываютъ ежедневные базары, на которые съѣзжаются крестьяне изъ разныхъ селеній области и отсюда же развозятся всѣ товары по области.

Въ зимнее время въ городъ приходятъ обозы съ Россійскимъ товаромъ въ нѣсколько сотъ подводъ, запряженныхъ Томскими лошадьми, которыхъ въ это время бойко раскупаютъ мѣстные жители. Цѣны такой подводы (т. е. лошадь съ упряжью и санями) бываютъ отъ 80 до 175 рублей и дороже. Цѣнность-же собственно лошадей Томскихъ въ лѣтнее время доходитъ до 200 р. за одну. Кромѣ Благовѣщенска, торговля происходитъ и въ другихъ мѣстахъ, а именно: по Амуру въ казачьихъ станицахъ: *Албазинѣ*, *Черняевѣ*, *Екатерино-Никольскѣ* и *Михайло Семеновскѣ*, въ которыхъ торгуютъ до 1 милліона въ годъ: въ этихъ станицахъ охотники сбываютъ мѣха. На рѣкѣ Зеѣ торгуютъ главнымъ образомъ въ посадѣ **«Зейской пристани»**. Кромѣ того, въ чертѣ крестьянскихъ селеній, происходятъ ярмарки и бываютъ еженедѣльные базары: а именно: въ селѣ **Ивановскомъ** 3 ярмарки въ году и базары по понедѣльникамъ, въ селѣ **Песчано-Озерскомъ** 2 ярмарки въ году и еженедѣльные базары, въ селѣ **Александровскомъ** (Томск. вол.) 3 ярмарки въ году; 1 Января, св. Троицы и 1 Октября) и еженедѣльные базары, въ селѣ **Тамбовкѣ** (Гильч. вол.) 2 ярмарки въ году, семинедѣльныхъ: 10 Марта и 14 Ноября и еженедѣльн. базары, въ селѣ **Михайловскомъ** (Завит. вол.) 2 ярмарки въ году: 22 Іюня и 1 Ноября и базарные дни и наконецъ въ селѣ **Ильиновскомъ** той-же волости 2 ярмарки въ году: 22 Октября и 2 Февраля и еженедѣльные базары. Въ перечисленныхъ пунктахъ торгуютъ всѣми необходимыми предметами крестьян-

ского обихода; главнымъ образомъ на этихъ ярмаркахъ происходитъ продажа и покупка лошадей, рогатаго скота и мелкихъ домашнихъ животныхъ (свиней и овецъ).

Справочныя цѣны пищевыхъ продуктовъ

Цѣны предметамъ первой необходимости существуютъ слѣдующія: **печеный хлѣбъ:** *ячменный* отъ 2 р. до 2 р. 40 к. пудъ, *пшеничный* 1 р. 60 к. до 2 р. 40 к. пудъ; *сухари: ячменные* отъ 2 р. 10 к. до 2 р. 60 коп. за пудъ, *пшеничные* отъ 3 руб. 10 коп. до 3 руб. 25 коп. за пудъ, **мука:** *ячменная* отъ 1 р. 40 к. до 2 р. за пудъ, *пшеничная* отъ 1 руб. 30 коп. до 2 руб. 20 коп. за пудъ, *гречневая* отъ 2 руб. до 2 руб. 35 коп. за пудъ, *овсяная* отъ 1 руб. 90 коп. до 2 р. 30 коп.; **крупа:** *гречневая* отъ 1 руб. 90 коп. до 2 р. 30 к. за пудъ, *пшено* (буда) — 1 р. 35 к. до 1 р. 75 к. за пудъ, *пшено обыки.* отъ 90 к. до 1 р. 20 к. за пудъ, *рисъ* отъ 2 руб. до 2 руб. 40 коп. за пудъ; **зерно:** *ячмень* отъ 1 р. 10 к. до 1 р. 50 к. за пудъ, *пшеница* отъ 1 р. 25 к. до 1 р. 50 к. за пудъ, *овесъ*—60 к. до 1 р. 30 коп. за пудъ, *горохъ* отъ 1 р. 85 к. до 2 р. 10 к. за пудъ; *гречиха* отъ 85 к. до 90 коп. за пудъ, *просо* отъ 90 коп. до 1 руб. 25 коп. за пудъ, *картофель* отъ 20 коп. до 60 коп за пудъ; **мясо** *скотское* отъ 4 руб. до 5 руб. 60 коп. за пудъ, **масло** *коровье* отъ 14 руб. до 20 руб. за пудъ, *масло подсолнечное* отъ 8 руб. до 16 руб. за пудъ, **сало** *говяжее* (топленое) отъ 10 руб. до 12 руб. за пудъ, **соль** отъ 1 руб. 60 коп. до 2 р. 40 к. за пудъ. **Рыба:** свѣжая (сазанъ) отъ 2 до 5 руб., соленая (кэта) отъ 1 р. 60 до 4 руб. пудъ.

По приходѣ на Амуръ, **переселенцы платятъ за квартиру:** отъ *1 руб. 50 коп* до *5 руб.* въ *мѣсяцъ.*

Цѣны на рабочія руки.

По времени года.	ПОДЕННО								Помѣсячно.				По десятинно.	
	Работнику съ лошадью.				Работнику пѣшему.				Работницѣ.				Работнику		Работницѣ.			
	отъ		до		отъ		до		отъ		до		отъ		до		отъ	до
	Р.	К.	Р.	К.	Р.	К.	Р.	К.	Р.	К.	Р.	К.	Рублей.					
Во время посѣва хлѣба.	1	50	2	50	—	60	1	20	—	40		80	10	15	5	8	5	15
Во время сѣнокоса.	2	—	2	50	—	75	1	25	—	60	1	—	12	20	8	15		
Во время уборки хлѣба.	2	—	2	50	—	80	1	50	—	70	1	—	12	25	8	15	8	10
Зимою . . .	1	—	1	50	—	50	—	75	—	20		40	8	15	4	8		—

Промыслы и заработки.

Большимъ подспорьемъ въ хозяйствѣ служатъ въ области разнаго рода промыслы, а именно:

Огородничество и **Бахчеводство;** ими занимаются крестьяне и казаки во многихъ селеніяхъ области, не только для своего употребленія, но и для продажи, сбывая продукты съ значительною выгодою въ городѣ и другихъ мѣстахъ, особенно на пристаняхъ, по рѣкамъ: Амуру и Зеѣ, гдѣ лѣтомъ останавливаются пароходы. Кромѣ картофеля успѣшно растетъ здѣсь: капуста (сотня «головокъ» которыхъ въ продажѣ отъ 4 р. до 10 р.), огурцы, редисъ, рѣдька, брюква, рѣпа,

лукъ (пудъ отъ 1 р. до 3 р.), **На бахчѣ** хорошо родятся *дыни* и *арбузы*, цѣнность которыхъ бываетъ отъ 25 к. до 1 р. штука;—дыни отъ 5 к. до 1 р. штука; *сѣмена тѣхъ и другихъ приходится мѣнять* послѣ 2—3-хъ лѣтъ, такъ какъ иначе плоды грубѣютъ и теряютъ свой вкусъ.

Садоводство въ области не существуетъ, были попытки разводить фруктовыя деревья, но они здѣсь не растутъ; исключеніемъ служатъ ягодные кусты, которые съ успѣхомъ можно разводить.

Пчеловодство только возникаетъ: имъ занимаются въ нѣсколькихъ селеніяхъ по рѣкамъ: Бѣлой, Аръ-Харѣ и Завитой (32 хозяина), которые имѣютъ около 550 пней (ульевъ), дающихъ до 120 пудовъ меду.

Скотоводство въ области не имѣетъ большого развитія. Земледѣльцы содержатъ такое количество скота, какое имъ потребно для нуждъ хозяйства, мало обращаютъ вниманія и вообще не заботятся объ увеличеніи числа его, по той причинѣ, что, въ виду поздняго времени наступленія весны, скотъ приходится кормить на дворѣ 7 мѣсяцевъ (отъ Октября по Май) и подкармливать овсомъ и мукой, что обходится очень дорого. Рогатый скотъ и лошади не отличаются хорошей породой и составляютъ помѣсь, пригнанныхъ изъ Россіи и средней Сибири, съ мѣстной манчжурской породой:; малорослы-невыносливы и часто болѣютъ; причины къ тому служатъ недостатокъ хорошихъ луговъ и малая сытость травъ. Бываютъ года когда лошади падаютъ отъ эпизоотіи «сибирской язвы» но эта болѣзнь въ послѣднее время стала замѣтно ослабѣвать, такъ какъ, по распоряженію правительства, ранней весною здѣсь производятся всѣмъ лошадямъ предохранительныя прививки, благодаря чему, съ Божьей помощью, это зло,

причинявшее прежде большое разореніе въ хозяйствѣ, скоро будетъ устранено.

Цѣны на скотъ существуютъ такія:

Лошади.

Манчжурской породы	отъ	35 р.	до	70 р.
Забайкальской	»	»	»	40 »	»	80 »
Томская	»	»	»	75 »	»	200 р.

Рогатый скотъ.

Манчжурскіе быки	отъ	45 р.	до	80 р.
» коровы	»	30 »	»	40 »
Забайкальскіе быки	»	60 »	»	100 р.

Кромѣ лошадей и рогатаго скота здѣсь разводятъ верблюдовъ, которыхъ употребляютъ для полевыхъ работъ и перевозки тяжестей на золотые пріиски. Изъ мелкихъ домашнихъ животныхъ разводятся овцы и свиньи, но въ неболь шихъ размѣрахъ; стоимость овцы отъ 5 до 7 руб., а свиньи отъ 10 до 25 руб. за штуку.

Охота составляетъ постоянное занятіе и главный источникъ богатства инородцевъ, живущихъ въ области. Этимъ промысломъ, въ свободное время отъ занятій, занимаются и русскіе. Главную добычу охотниковъ составляетъ: козуля или дикая коза для русскихъ и соболь для инородцевъ. Цѣнность козули отъ 2 до 5 р., водится она въ горахъ, откуда въ началѣ зимы, спускаясь въ долины рѣкъ, иногда цѣлыми стадами, перекочевываетъ въ Манчжурію, а весною обратно въ горы; въ это время козу иногда бьютъ крестьяне не только изъ ружья но и палками. Цѣнность соболя отъ 8 до 25 руб.,— рыси отъ 6 до 10 руб.; выдра отъ 4 до 10 руб., лисица отъ 3 до 7 руб., хорекъ отъ 40 коп. до 50 коп., бѣлка отъ 18 коп. до 30 коп., кабарга, дикій кабанъ и

яр. Самая дорогая добыча это изюбь (изюбръ), доставляющій, кромѣ мяса, панты (молодые рога, которые не успѣли еще окостенѣть): цѣнность ихъ отъ 120 р. до 500 р. за пару.

Рыбный промыселъ, при громадномъ количествѣ рыбы въ рѣкахъ Амурскихъ и озерахъ, служитъ большимъ подспорьемъ всему населенію и приноситъ большія выгоды рыбо-промышленникамъ. Наибольшее значеніе, по употребленію, имѣютъ: *осетеръ*, цѣнность его отъ 4 до 8 р. пудъ, ловится въ Февралѣ и Мартѣ; *кэта* отъ 1 р. 40 к. до 4 р. пудъ, ловится она въ первыхъ числахъ Сентября мѣсяца во всѣхъ Амурскихъ рѣкахъ и служитъ главною пищею всего населенія области; *сазанъ*—отъ 2 до 5 руб. пудъ; *сигъ*—отъ 15 до 20 к. фунтъ; прочая мелкая рыба отъ 2 руб. до 4 руб. пудъ. Икра продается отъ 80 к. до 1 р. 50 к. фунтъ; вынимаютъ ее съ большихъ осетровъ до 2 пудовъ.

Лѣсной промыселъ. Какъ извѣстно, Амурская область очень богата лѣсами, почему этого рода промыселъ, въ сравненіи съ прочими, имѣетъ наибольшее значеніе для всего населенія, доставляя большой заработокъ многимъ крестьянамъ. Жители селеній, расположенныхъ по берегамъ большихъ рѣкъ, ежегодно заготовляютъ много дровъ для пароходовъ, потребляющихъ топливо въ огромномъ количествѣ; другіе жители занимаются сплавомъ дровъ и лѣсного матеріала въ гор. Благовѣщенскъ, который, увеличиваясь ежегодно, требуетъ много строевого лѣса и дровъ для топлива. Нѣкоторые—занимаются приготовленіемъ угля и гонкой смолы. При высокой цѣнѣ строительнаго матеріала и дровъ, лѣсной промыселъ имѣетъ большое распространеніе въ области и хорошо оплачиваетъ трудъ; имъ занимаются не только крестьяне и

казаки, но и мѣщане города. **Цѣны на лѣсъ** (средніе) стоятъ такія: *лѣсной матеріалъ*: 6 саженная лѣсина отъ 2 р. до 4 р.,—отъ 3 до 4 саженъ длинны отъ 1 р. 25 к. до 2 р. 50 к. *Дрова* аршинныя въ саженяхъ: сосновыя отъ 2 р. 50 к. до 4 р., лиственичныя отъ 4 р. до 5 р. 50 к., дубовыя отъ 4 р. 50 к. до 6 руб. 50 к., березовыя отъ 4 р. 75 к. до 7 р. 25 коп.

Ремесла. Въ свободное время отъ полевыхъ работъ крестьяне и казаки занимаются въ небольшихъ размѣрахъ выдѣлкою холста, валеныхъ сапогъ, войлоковъ, дугъ, саней и гонкой смолы. Выдѣлка сего рода издѣлій, хотя и не отличается доброкачественностью и чистотою отдѣлки, но предметы изготовленія кустарей всегда очень охотно и быстро раскупаются по хорошей цѣнѣ. Наибольшее-же распространеніе на Амурѣ имѣютъ привозныя издѣлія, отличающіеся, конечно, лучшими качествами и болѣе высокой цѣной, но, несмотря на это, также быстро раскупаются. Ремесленниковъ въ области 2676 душъ обоего пола и всѣ они имѣютъ большой заработокъ. Кузнецы, слесари, столяры, плотники, бондари, колесники и др. всегда найдутъ здѣсь много работы: знающіе какое-либо ремесло, могутъ имѣть заработокъ отъ 1 до 2 р. 50 к. въ день; а хорошій мастеръ отъ 2 р. до 3 р. въ день и болѣе.

Почтовая гоньба и извозный промыселъ приносятъ многимъ крестьянамъ и казакамъ значительныя выгоды. Такъ, содержаніемъ почтовыхъ лошадей, занимаются исключительно казаки, потому что вдоль Амура на ихъ земляхъ проходитъ почтовый трактъ; извознымъ промысломъ занимаются крестьяне, которые доставляютъ товары и другіе грузы на золоты[illegible] пріиски; этого рода промыселъ даетъ имъ очень большой доходъ, именно: *за доставку грузовъ съ пуда плата сухи-*

ствуетъ отъ 75 к. до 2 р. 25 к. и дороже; слѣдовательно, на лошадь приходится (средн. числ.) 50 р. Если при небольшомъ разстояніи, въ зимнюю пору, удастся съѣздить туда и назадъ 2 или 3 раза, то тогда, не только харчевые расходы покроются, но и лошадь съ санями окупиться.

Золотопромышленность.

Изъ цѣлаго ряда промысловъ, добываніе золота, безспорно занимаетъ первое мѣсто въ области: но этимъ промысломъ мѣстные крестьяне не занимаются, такъ какъ работа на пріискахъ тяжела, вредна для здоровья и очень убыточна: весь заработокъ рабочихъ идетъ на покупку предметовъ необходимости, которые на пріискахъ всегда очень дороги, да и самая жизнь въ тайгѣ, полная лишеній, подрываетъ здоровье и вообще «портитъ» и балуетъ человѣка; поэтому начальство мѣстнымъ крестьянамъ не позволяетъ отлучаться на эти заработки; если которые и ѣздятъ туда, то только съ товаромъ и то въ зимнее время, когда работы дома бываетъ мало.

Описаніе

главнѣйшихъ фабрикъ, заводовъ и др. промышленныхъ заведеній, съ указаніемъ заработной платы рабочимъ.

Амурская область, по своимъ богатствамъ, представляетъ очень хорошія условія къ устройству фабрикъ и заводовъ, почему число ихъ ежегодно увеличивается: въ настоящее время всѣхъ заводовъ и фабрикъ въ предѣлахъ области находится 48. Общая производительность ихъ простирается до одного милліона тридцати тысячъ пятисотъ рублей въ годъ. Численность рабочихъ на этихъ заводахъ и фабрикахъ 576 чел.

Фабрики и заводы.

— 1) **Чугунно-мѣдно-литейный и механическій заводъ И. П. Чепурина** находится въ гор. Благовѣщенскѣ, въ слободкѣ Бурхановкѣ; производитъ изготовленіе мѣдныхъ и чугунныхъ машин. частей и ремонтируетъ паровыя машины на сумму 25 тыс. руб. въ годъ. Служащихъ 17 чел., чернорабочихъ 15 чел. платятъ существ. отъ 1 р. до 1 р. 50 к. (поден).

2) **Чугунно-мѣдно-литейный и механическій заводъ С. С. Шадрина** въ гор. Благовѣщенскѣ, на набережной р. Зеи; производитъ изготовленіе паровыхъ машинъ и земледѣльческихъ орудій; годового оборота 45 тыс. руб., служащихъ 43 чел., изъ которыхъ 30 чернорабочихъ и 10 малолѣтнихъ учениковъ; наемная плата поденно: чернорабоч. отъ 1 р. 75 к. до 3 р. 25 к., а ученикамъ — отъ 30 к. до 1 р. 35 к.

— 3) **Чугунно-литейно-механическій заводъ** Товарищества Амурскаго Пароходства находится въ предмѣстьи гор. Благовѣщенска (Чигири), по набережной рѣки Зеи; производитъ ремонтъ пароходовъ Товарищества. Служащихъ 40 чел., чернорабочихъ 36 челов.: наемная плата рабочимъ отъ 80 к. до 3 руб. поденно.

— 4) **Михайловскій винокуренный заводъ** купца **Лукина** находится въ Михайловскомъ поселкѣ Амурско-Зейской волости, на правомъ берегу р. Зеи, въ 55 вер. отъ города Благовѣщенска. Заводъ выкуриваетъ чистаго спирта до 3 съ четвертью милліоновъ градусовъ, употребляя до 80 тысячъ пудовъ хлѣбныхъ припасовъ. Годового оборота 200 тысяч. руб. Число рабочихъ 90 чел.; наемная плата — отъ 75 к. до 2 руб. 50 к. поденно и отъ 25 до 40 руб. помѣсячно.

— 5) **Пивоваренный заводъ** Паульсена, находится въ гор. Благовѣщенскѣ, на Офицерской ул.; приготовляетъ до 6000

ведеръ пива на сумму 10 тыс. руб. Служащихъ 8 челов.; наемная плата отъ 20 до 40 руб. въ мѣсяцъ.

— 6) **Пивоваренный** заводъ «Россія» К. О. Августовскаго, въ гор. Благовѣщенскѣ, на Зейской ул.: приготовляетъ до 10 тыс. ведеръ пива на 35 тыс. руб. въ годъ. Служащихъ, кромѣ администраціи завода, 8 чел. Наемная плата отъ 25 р. до 35 р. въ мѣсяцъ.

— 7). **Пивоваренный** заводъ В. М. Лукина, въ гор. Благовѣщенскѣ, на Невельской ул. № 10, приготовляетъ 20 тысячъ вед. пива на 56 тыс. руб. Служащихъ 38 челов. Наемная плата 1 р. поденно на хозяйскихъ харчахъ.

8) **Спичечная** фабрика купца Лукина и Павлова, находится въ предмѣстьи города Благовѣщенска (Чигири) на р. Зеѣ. Работы еще не производятся, такъ какъ фабрика строится.

9) **Дрожжевой** заводъ М. Лившица, въ гор. Благовѣщенскѣ на углу Соборн. и Благовѣщ. ул.: приготовляетъ 300 пуд. дрожжей на сумму 10 тыс. руб. Служащихъ 2. Плата 30 руб. на хозяйскихъ харчахъ.

10) **Лѣсопильный** заводъ Ф. А. Кувшинова, въ гор. Благовѣщенскѣ, по Корсаковск. ул., приготовляетъ строительный матеріалъ на сумму 10 тыс. руб. Рабочихъ 10 челов.: Наемная плата по 90 коп. поденно.

11) **Лѣсопильный** заводъ К° Саяпиныхъ и Бахолдина, въ гор. Благовѣщенскѣ на Зеѣ. Годового оборота 75 тыс. руб. Служащ. 20, изъ нихъ чернорабоч. 14 чел., за плату отъ 80 к. до 1 р. 25 к. поденно.

— 12) **Лѣсопильный** заводъ, Амурск. Общ. Пароход. и Торговли, въ гор. Благовѣщенскѣ, на набережной р. Амура.

Годового оборота 100 тысячъ руб., служащихъ 4 чел., чернорабочихъ 24 чел., наемная плата имъ существуетъ отъ 80 к. до 1 р. 50 к. поденно.

— 13). **Лѣсопильный** заводъ Н. Н. Іорданскаго, въ поселкѣ Отрадное, на Зеѣ, Амурско-Зейской вол., 110 вер. отъ города. Рабочихъ 8 чел., плата отъ 75 к. до 1 р. 25 к. поденно.

— 14). **Канатный** заводъ его-же и тамъ-же. Рабочихъ 2 чел., плата отъ 80 к. до 1 р. 25 к. поденно.

— 15). **Поташный** заводъ его-же и тамъ-же. Рабочихъ 2 чел., по 1 р. поденно.

16). **Кирпичный** заводъ его-же и тамъ-же. Рабочихъ 8 чел., плата по 1 р. поденно.

— 17). **Стеклянный** заводъ его-же и тамъ-же. Рабочихъ 15 чел. отъ 80 к. до 2 р. поденно.

— 18). **Канатный** заводъ торговаго дома Чуринъ и К°. въ гор., Благовѣщенскѣ, въ слободкѣ Бурхановка. Приготовляетъ до 2000 пудовъ веревокъ, на сумму до 10 тыс. руб. Служащихъ 18 чел; плата отъ 1 р. 50 к. до 2 р. (съ пуда).

— 19). **Мыловаренный** заводъ Л. А. Стругалина, въ гор. Благовѣщенскѣ, на Бурхановкѣ, изготовляетъ до 4 тыс. пудовъ мыла на сумму до 20 тыс. руб. Рабочихъ 7 чел. по 1 р. 50 к. поденно.

— 20). **Мыловаренный** заводъ Л. Черкашина, въ гор. Благовѣщенскѣ, на Бурхановкѣ, изготовляетъ до 1700 пуд. мыла, на сумму до 10 тыс. руб. Рабочихъ 3 чел., по 15 р. въ мѣсяцъ (на хозяйскихъ харчахъ.)

— 21) **Шубные** заводы: Ев. Глашина, находится въ гор. Благовѣщенскѣ, на Бурхановкѣ, рабочихъ 3 чел.: наемная плата отъ 1 р. до 2 р. поденно. 2) М. Ядрышкина находится

въ г. Благовѣщенскѣ, на Бурхановкѣ. Рабочихъ 3 чел.: наемная плата отъ 1 р. до 2 р. поденно. 3) Е. Галанина находится въ гор. Благовѣщенскѣ, на Бурхановкѣ Рабочихъ 3 чел., наемная плата отъ 1 р. до 2 р. поденно. 4) К. Теплашова находится въ гор. Благовѣщенскѣ, на Бурхановкѣ. Рабочихъ 6 чел.: наемная плата отъ 1 р. до 2 р. поденно.

— 22) **Кожевенный** заводъ М. Симанова, въ гор. Благовѣщенскѣ, на Бурхановск. ул., выдѣлываетъ до 500 кожъ на сумму 5 тыс. р. Рабочихъ 3 чел., по 1 р. поденно.

— 23) **Кожевенный** заводъ торг. дома Чуринъ и К°, въ гор Благовѣщенскѣ, на заводской слободѣ: выдѣлываетъ до 5000 шкуръ. При заводѣ сапожн. и шорная мастерскія. Годового оборота 40 тыс. р. Рабочихъ 30 чел.; плата — отъ 12 р. до 25 р. (помѣсячно) и отъ 30 р. до 60 р. (отрядная.)

— 24) **Кожевенный** заводъ Д. А. Тулуповой, въ гор. Благовѣщенскѣ, на набережной Зеи: выдѣлываетъ кожи и изготовляетъ въ своихъ мастерскихъ обувь, сѣдла и конпму Годового оборота 50 т. р. Рабочихъ 18 чел. Плата отъ 10 р. до 50 р. въ мѣсяцъ.

— 25) **Кожевенный** заводъ купца Г. Лапкина, въ гор. Благовѣщенскѣ, на Бурхановкѣ, изготовляетъ кожи на 40 т. руб Рабочихъ 30 чел. Плата отъ 12 р. до 50 р (помѣсячно.)

— 26) **Кожевенный** заводъ А. Г. Кубасова, въ гор. Благовѣщенскѣ, на Бурхановкѣ; годового оборота 10000 р. Рабочихъ 6 чел. Плата отъ 10 до 25 р. (помѣсячно).

— 27) **Паровая вальцовая мельница** О. К. Тиммъ, въ 3-хъ верст. отъ села Средне-Вѣльскаго, той-же вол. Годовой оборотъ 10000 р. Рабочихъ 10 чел., плата отъ 20 р. 40 р. (помѣсячно).

28) **Паровая мельница** Л. М Гусакова, въ селѣ Николаевкѣ, Бѣльск. вол. Годового оборота 5000 р. Рабочихъ 3 челов. Плата 180 р. (годично) на хоз. харчахъ.

29) **Паровая вальцовая мельница** бр П. и М. Саянныхъ, въ гор Благовѣщенскѣ на Буссевской ул. Годового оборота 120 тыс. р. Рабочихъ 10 чел. Наемная плата отъ 1 р. до 2 р. 50 к. (поденно).

30) **Паровая вальцовая мельница** Х. П Тетюкова, въ гор. Благовѣщенскѣ, на набережной рѣки Зеи. Годового оборота 200000 р. Служащ. 51 чел.; чернорабоч. 38 чел. Плата рабочимъ отъ 60 коп. до 3 р. (поденно).

— 31) **Паровая вальцовая мельница** Алексѣева, въ гор. Благовѣщенскѣ. Годового оборота 170 тыс. р. Служащихъ 10 чел. Плата отъ 80 к. до 2 р. (поденно.)

— 32) **Паровая мукомольная и круподерная** мельница З. С. Вобликова, въ гор. Благовѣщенскѣ, на Невельск. ул. Годовой оборотъ 200 тыс р. Служащихъ 24 чел., чернорабочихъ 32 чел.; наемная плата 1-мъ отъ 50 р. до 100 р., а 2-мъ отъ 25 р. до 30 р. помѣсячно.

— 33) **Паровая мельница** Одинцова, въ селѣ Павловскомъ, Томск. вол. Годовой оборотъ 20 тыс. р. Рабочихъ 4 челов., отъ 15 р. до 20 р. на хозяйск. харчахъ.

— 34) **Паровая мельница** С. Лапина и Н. Портныхъ, въ с. Александр. Томск. вол. Годовой оборотъ 10 т. р. Раб. 3 ч. по 1 р. поден.

— 35) **Кирпичный** заводъ Назаровой, въ гор. Благовѣщенскѣ, на Троицкой дорогѣ. Годовой оборотъ 15 тыс. руб. Рабочихъ 22 чел. Плата отъ 50 к. до 2 р. поденно.

— 36) **Кирпичн. и изразцов.** заводъ Ружицкаго, въ гор. Благовѣщенскѣ. Годовой оборотъ 10 тыс. руб. Рабочихъ 10 чел. Наемная плата отъ 75 к. до 2 р. (поденно).

Пути слѣдованія

по Сибири до г. Благовѣщенска и пути сообщенія по Амурской области.

Отъ *С.-Петербурга* до *г. Благовѣщенска* считается *8156* верстъ, а отъ *Москвы — 7552* версты. *Ѣхать надо* по желѣзной дорогѣ на *Челябинскъ*, *Омскъ*, *Кривощеково*, *Красноярскъ* и *Иркутскъ*, гдѣ существуютъ врачебно-продовольственные пункты и гдѣ всѣ переселенцы временно находятъ пріютъ и пищу. Отъ г. Иркутска, чрезъ г. Читу, до Стрѣтенска идетъ колесный путь. Чрезъ Байкальское озеро переѣздъ пароходами. Между городомъ Иркутскомъ и станицею Стрѣтенской существуютъ врачебно-продовольственные пункты для переселенцевъ въ слѣдующихъ мѣстахъ: село Боярское (врачебн. пунктъ), г. Верхнеудинскъ (врачебн. пунктъ), село Курбинское (продовольствен. пунктъ и баракъ), село Онинское (врачебн. пунктъ), село Укырское (врачебно-продов. пунктъ), г. Чита (врачебно-продовольств. пунктъ и баракъ), село Кайдаловское (врачебн. пунктъ), г. Нерчинскъ (врачебн. пунктъ) и станица Стрѣтенская (врачебно-продовольствен. пунктъ и баракъ). Въ Стрѣтенскѣ и въ гор. Читѣ находятся чиновники по переселенческимъ дѣламъ, къ которымъ и должны переселенцы обращаться со всѣми своими нуждами. Отъ Читы до Стрѣтенска — продолженіе колеснаго пути (въ текущемъ году здѣсь открывается желѣзно-дорожный путь). Ѣхать можно также и водою на плотахъ, которые могутъ быть пріобрѣтаемы въ Читѣ у чиновника по переселенч. дѣламъ за цѣну 60 р. плотъ (40 лѣсинъ въ среднемъ). Въ Стрѣтенскѣ — перегрузка на пароходы, на которыхъ, а также на плотахъ, плывутъ переселенцы по р.

р. Шилкѣ и Амуру до гор. Благовѣщенска. **Цѣна** *за проѣздъ* отъ **Стрѣтенска** до г. **Благовѣщенска** на пароходахъ Амурск. Общества Пароход. и Торговл. существ: слѣдующая: со взрослаго 2 р., малолѣтнихъ (отъ 10 лѣтъ)—1 р., лошадь—5—6 р. рогатый скотъ—2 р. 50 к. до 6 р., телѣга—3 до 4 р.; и багажъ 20½ к. съ пуда. **Цѣна во весь путь** т. е. съ мѣста выхода (губер. Европейской Россіи), опредѣляется (приблизит.) въ 250 р. на семью (считая 2 чел. взросл., 2 платн., 2 неплат. дѣтей и багажъ).

Чрезъ Амурскую область проходитъ почтовый трактъ изъ ст. Стрѣтенской, Забайкальской обл. въ гор. Хабаровскъ, Приморской области, на протяженіи 1664 вер., вдоль берега и по берегу рѣки Амура. Трактъ дѣлится на вьючный и колесный; длина перваго—899¼ вер., а второго 764¾ вер. Сообщеніе по этой дорогѣ происходитъ только во время ледохода; въ остальное время передвиженіе почты, пассажировъ и груза производится по Амуру, лѣтомъ пароходами, баржами и плотами, а зимою по льду. Въ такомъ-же положеніи находятся пути сообщенія по Зеѣ и Буреѣ.

Пароходныя и почтовыя станціи отъ ст. Стрѣтенской до г. Благовѣщенска.

Названіе станцій.	Разстояніе между станціями.	Обозн. почтово-телеграфн. станцій.
Забайкальская область.		
отъ Стрѣтенска до станицы Покровской	358в.	Почт. Телеграфн. Отдѣл.
Амурская область.		
До станицы Амазаръ	393в.	
» » Игнашино	421в.	Почт.-Телеграфн. Отдѣл.

До станицы	Сгибнева .	448₂	—
» »	Сверобѣева .	483₂	—
» »	Орлова . .	536₂	—
» »	Рейн.-Джалинд.	562₈	Почт.-Телегр. Контора.
» »	Албазина .	579₈	» » Отдѣленіе.
» »	Бейтонова .	618₈	—
» »	Пермыкина .	636₈	—
» »	Бекетова . .	66[illegible]₈	Почт.-Телегр. Отдѣл.
» »	Толбузино .	693₅	—
» »	Ваганова .	719.	—
» »	Ольгино . .	746₅	—
» »	Черняево .	772₅	Почт.-Телегр. Контора
» »	Кузнецова .	818.	—
» »	Ермакова .	842.	—
» »	Н.-Воскресен.	836₃	Почт.-Телегр. Отдѣл.
» »	Кольцова .	911₃	—
» »	Ушакова . .	931₃	—
» »	Кумарская .	959₈	Почт.-Телегр. Отдѣл.
» »	Казакевичев.	1000₈	—
» »	Корсакова .	1028₈	—
» »	Буссева . .	1043₈	Почт.-Телегр. Отдѣл.
» »	Степанова .	1067.	—
» »	Бибикова .	1095₈	—
» »	Екатерининск.	1122₈	—
» »	Игнатьева .	1144₈	—
до города	Благовѣщенск.	1171₈	Почт.-Телегр. Контора

Устройство

переселенцевъ въ Амурской области.

По прибытіи переселенцевъ въ г. Благовѣщенскъ, они должны явиться къ чиновнику по переселенческимъ дѣламъ для заявки документовъ; по отобраніи таковыхъ чиновникомъ отъ нихъ и опросу (для записи въ книгахъ), переселенцы помѣщаются въ переселенческихъ бараках, гдѣ имѣютъ временный пріютъ и пищу. Больные пользуются безплатно медицинско-продовольственною помощью. На пунктѣ для переселенцевъ устроена баня, пріемный покой и аптека. Больныхъ ежедневъ-

но посѣщаетъ врачъ и фельдшеръ. Затѣмъ чиновникъ по переселенч. дѣламъ направляетъ переселенцевъ на новыя мѣста, предоставляя право самимъ избрать таковыя по своему усмотрѣнію или селиться, по указанію его, въ существующихъ селеніяхъ, въ коихъ имѣется избытокъ земель (т. е. гдѣ есть запасъ свободныхъ земельныхъ надѣловъ), а равно на новыхъ переселенческихъ участкахъ области.

При желаніи переселенцевъ образовать новый поселокъ, они должны, при содѣйствіи переселенческаго чиновника, *образовать изъ среды своей общество, не менѣе какъ изъ 15 семей*; изъ числа которыхъ, по выбору, отряжаются ходоки для осмотра мѣстности. Когда участокъ осмотренъ и одобренъ тотчасъ-же составляется списокъ вновь образованнаго общества и «приговоръ» ихъ (протоколъ), съ обозначеніемъ мѣстности будущаго селенія, а также названія того селенія, по желанію переселенцевъ, къ которому они, впослѣдствіи причисляются. По прибытіи такого новаго общества крестьянъ-переселенцевъ на участокъ, намѣчается пунктъ для возведенія строеній поселка, гдѣ они и размѣщаются подъ наблюденіемъ мѣстныхъ сельскихъ властей.

Если которые изъ переселенцевъ пожелаютъ приселиться въ селенія къ старожильческимъ обществамъ, гдѣ нѣтъ свободныхъ «душевыхъ» *надѣловъ, то приселеніе разрѣшается только по пріемнымъ приговорамъ* сихъ обществъ, *съ дозволенія начальства*, по соображенію съ дѣйствительно имѣющимся запасомъ въ селеніи томъ годныхъ и удобныхъ земель. *Ко всѣмъ прочимъ селеніямъ причисленіе совершается безъ представленія пріемныхъ приговоровъ.* Какъ въ этомъ, такъ и въ другихъ случаяхъ, переселенцы должны имѣть установленныя закономъ увольнительныя свидѣтельства

изъ прежнихъ мѣстъ выхода (т. е. губерніи откуда вышли); иначе они не могутъ быть причислены къ селеніямъ области и не имѣютъ права пользоваться льготами на равнѣ съ тѣми переселенцами, которые имѣютъ установленныя закономъ разрѣшенія.

Идущимъ *на* **Амуръ**, *нужно помнить всегда, что кромѣ проходныхъ и увольнительныхъ свидѣтельствъ, необходимо* **имѣть** *каждой семьѣ, отдѣльно,* **метрическія выписи** *о рожденіи и крещеніи всѣхъ членовъ семьи своей.*

УЗАКОНЕНІЯ И РАСПОРЯЖЕНІЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА

о льготахъ и правилахъ для переселенцевъ при переселеніи и устройствѣ ихъ въ Амурской области.

Высочайше утвержденное 26 марта 1861 г., положеніе Сибирскаго Комитета о правилахъ для поселенія русскихъ и иностранцевъ въ Амурской и Приморской областяхъ Восточной Сибири (Собр. узак. 1861 г. 36928).

1. Въ сихъ областяхъ *дозволяется селиться всѣмъ вообще желающимъ* какъ русскимъ, такъ и иностранцамъ, но съ соблюденіемъ условій, ниже изложенныхъ:

Послѣдующими узаконеніями (Выс. утв. 26 Января 1882 года; мн. Гос. Сов. Отд. I и IV и Высоч. утвержд. 18 Іюня 1892 г. мн. Гос. Сов. III), иностранцамъ запрещено селиться и пріобрѣтать земли въ Амурской и Приморской областяхъ.

2. Переселеніе это совершается желающими на собственный ихъ счетъ, безъ всякаго денежнаго пособія со стороны казны.

3. Переселеніе изъ внутреннихъ губерній Россіи и изъ Сибири допускается только для тѣхъ, которые представятъ узаконенныя свидѣтельства на право переселенія по мѣсту ихъ приписки.

См. ниже Выс. утв. 18 Іюня 1892 г. мн. Гос. Сов., II, 1.

4. Желающіе селиться въ Амурской и Приморской областяхъ какъ русскіе, такъ и иностранцы, могутъ или пріобрѣтать поже-

мѣльные въ сихъ областяхъ участки, или приписываться къ находящимся тамъ городамъ.

5. Для сего желающимъ селиться въ означенныхъ областяхъ какъ русскимъ, такъ и иностранцамъ, отводятся, по ихъ избранію, свободные участки казенной земли во временное владѣніе или въ полную собственность.

6. При отводѣ земель различаются: лица, желающія селиться и пріобрѣсти земли цѣлымъ обществомъ и лица, желающія селиться и пріобрѣсти земли отдѣльнымъ хозяйствомъ.

7. Отводъ казенныхъ земель тѣмъ, кто пожелаетъ селиться въ составѣ цѣлаго общества, производится на слѣдующихъ основаніяхъ:

а) Подобное общество должно состоять не менѣе, какъ изъ пятьнадцати семействъ.

б) Для такого общества отводится сплошной участокъ земли, пространствомъ не болѣе ста десятинъ на каждое семейство.

в) Отведенный обществу участокъ, предоставляется въ его пользованіе безплатно на 20 лѣтъ, по истеченіи коихъ общество, если оставитъ землю въ своемъ пользованіи, должно будетъ за такое пользованіе платить оброчную въ казну подать въ томъ размѣрѣ, какъ это будетъ впослѣдствіи установлено. Пользуясь на этомъ основаніи землею, общество не имѣетъ права ни продать, ни иначе отчуждать оную.

г) Если общество, получившее на вышеизложенномъ основаніи землю въ пользованіе, пожелаетъ пріобрѣсть оную въ полную собственность, то вноситъ въ казну за каждую десятину по три рубля серебромъ. Затѣмъ, выкупленная земля и по истеченіи 20 лѣтъ, никакимъ оброкомъ за пользованіе оною обложена не будетъ. Цѣна за десятину въ три рубля серебромъ опредѣляется только на первые 20 лѣтъ по изданіи сихъ правилъ, по истеченіи же 20 лѣтъ она можетъ быть измѣнена по усмотрѣнію правительства.

О пріобрѣтеніи земель въ собственность Высоч. утвер. 18 Іюня 1892 г. Мн. Госуд. Сов. II, 3.

д) Если общество пожелаетъ имѣть землю свыше того пространства, которое ему (п. б.) можетъ быть отведено въ

пользованіе, то земля сія предоставляется обществу не иначе, какъ въ собственность, съ платою по три рубля серебромъ за десятину, согласно п. г.

е) Землею, пріобрѣтенною въ полную собственность, общество можетъ располагать по своему усмотрѣнію, продавать кому пожелаетъ и иначе распоряжаться, на общемъ законномъ основаніи.

ж) Земли, пріобрѣтенныя обществомъ въ безплатное пользованіе, оно обязано обработать въ теченіе 5 лѣтъ; если же общество, въ продолженіи этого срока оставитъ сіи земли, или часть оныхъ, необработанными и безъ всякаго употребленія, то правительство имѣетъ право необработанный участокъ отобрать въ свое распоряженіе.

8. Отводъ казенныхъ земель отдѣльнымъ семействамъ производится на слѣдующихъ основаніяхъ:

а) На каждое семейство отводится участокъ земли не болѣе ста десятинъ.

б) Участокъ сей предоставляется ему въ безплатное пользованіе въ теченіе 20 лѣтъ; послѣ-же сего срока онъ можетъ быть оставленъ въ пользованіи его не иначе, какъ за оброчную плату, размѣръ коей будетъ опредѣленъ впослѣдствіи.

в) Семейство, пользующееся симъ участкомъ, не имѣетъ права ни продавать, ни иначе отчуждать оный.

г) Оно обязано принятый имъ участокъ обработать въ теченіе 5 лѣтъ; если же въ этотъ срокъ весь участокъ или часть онаго останутся необработанными и безъ всякаго употребленія, то правительство можетъ отобрать необработанную землю въ свое распоряженіе.

д) Если кто пожелаетъ участокъ, отведенный въ его пользованіе, пріобрѣсть въ свою полную собственность, то вноситъ въ казну за каждую десятину по 3 рубля серебромъ. Затѣмъ выкупленная земля, по истеченіи 20 лѣтъ, никакимъ оброкомъ за пользованіе обложена не будетъ. Цѣна за десятину въ три рубля опредѣляется только на первые 20 лѣтъ, по прошествіи коихъ она можетъ быть измѣнена по усмотрѣнію правительства.

(См. ниже Выс. утв. 18 Іюня 1892 г. ми. Гос. Сов. II. 3

е) Если кто пожелаетъ имѣть земли больше опредѣленнаго выше, на каждое семейство, количества, то можетъ пріобрѣсть оную не иначе, какъ въ собственность, съ платою по 3 руб. серебромъ, на вышеизложенномъ (п. д) основаніи.

ж) Землею, пріобрѣтенною въ полную собственность, каждый можетъ располагать по своему усмотрѣнію, на общемъ законномъ основаніи.

9. При отводѣ, на семъ основаніи, казенныхъ земель какъ цѣлымъ обществамъ, такъ и отдѣльнымъ семействамъ соблюдаются слѣдующія правила:

а) Правительство ежегодно, по усмотрѣнію своему, назначаетъ гдѣ и какое именно пространство земли оно можетъ отдѣлить для отвода переселенцамъ, и о сдѣланныхъ имъ по этому предмету распоряженіяхъ публикуетъ для общаго свѣдѣнія.

б) При распредѣленіи участковъ, правительство, въ видахъ обезпеченія будущаго населенія края, старается отводить участки такъ, чтобы между двумя участками, отведенными въ частное пользованіе или въ собственность, находился участокъ земли казенной, оставляемый въ распоряженіи самого правительства.

в) Въ отводъ не включать строевыхъ и другихъ подобныхъ лѣсовъ, кромѣ кустарника и лѣса дровянаго.

г) Участки отводить желающимъ безъ всякаго затрудненія, по ихъ собственному избранію, отдавая всегда преимущество тому, кто первый изъявитъ желаніе пріобрѣсть въ пользованіе или въ собственность.

д) На пользованіе землею выдавать особыя свидѣтельства, на полную собственность—данныя, совершаемыя въ теченіе 20 лѣтъ по изданіи сихъ правилъ, безъ взиманія пошлины.

См. ниже Высоч. утв. 18 Іюня 1892 г. М. Р. С. II, 2.

10. Лица податного сословія, переселившіяся на собственный счетъ въ Амурскую и Приморскую области, освобождаются отъ отбыванія рекрутской повинности въ теченіе 10 наборовъ и навсегда—отъ подушныхъ податей; затѣмъ они, по истеченіи 20 лѣтъ, будутъ обязаны платить правительству только одну позе-

мельную подать, которая впослѣдствіи будетъ установлена въ пользу казны на всемъ пространствѣ означенныхъ областей, независимо отъ оброчной, за пользованіе землею, подати, коею, по истеченіи 20 лѣтъ, будутъ обложены только земли, отведенныя въ пользованіе частныхъ лицъ или обществъ. Льготы сіи распространяются и на тѣхъ переселенцевъ, которые уже переселились въ Амурскую и Приморскую области до изданія настоящихъ правилъ. *См. ниже Высоч. утв. 18 Іюня 1892 г. Мн. Рос. Сов. II, 4 и 5.*

11. Изъ денегъ, которыя будутъ получаемы за продажу и выкупъ въ полную собственности казенныхъ земель въ Амурской и Приморской областяхъ, въ теченіе первыхъ 20 лѣтъ по изданіи сихъ правилъ, одна половина обращается въ общіе доходы Имперіи, а другая половина оставляется въ распоряженіи главнаго мѣстнаго начальства и употребляется на устроиство въ краѣ церквей, училищъ, дорогъ, телеграфовъ, и другія полезныя для края предпріятія.

12. Приписка къ городамъ Амурской и Приморской областей какъ къ тѣмъ, которые нынѣ существуютъ (Благовѣщенскъ, Николаевскъ Софійскъ), такъ и къ тѣмъ, кои впослѣдствіи будутъ въ сихъ областяхъ учреждены, допускается на слѣдующихъ основаніяхъ:

а) Всѣ вообще, желающіе приписаться къ симъ городамъ, сохраняютъ то званіе и соединенныя съ онымъ личныя преимущества, которыми пользовались въ мѣстахъ прежней осѣлости.

б) Просьбы о причисленіи поступаютъ къ военнымъ Губернаторамъ означенныхъ областей. При сихъ просьбахъ, сверхъ узаконеннаго вида, прилагается удостовѣреніе мѣстнаго начальства (по прежней приписке), въ неимѣніи законныхъ препятствій къ переселенію. При такомъ удостовѣреніи не требуется согласія обществъ, къ коимъ причисляющіеся были до того приписаны. Причислившіеся къ городамъ означенныхъ областей исключаются изъ состава и окладовъ прежняго общества.

в) Всѣ лица, причисляемыя къ симъ городамъ, обязываются не далѣе трехъ лѣтъ со дня приписки завести тамъ прочную осѣлость.

Примѣчаніе. Имѣющими прочную осѣлость считать тѣхъ изъ приписавшихся, которые на отведенныхъ мѣстахъ въ городѣ сдѣлаютъ постройки или разведутъ сады и огороды, приносящіе имъ доходъ, или же, посредствомъ законнаго пріобрѣтенія отъ другихъ лицъ, прежде поселившихся, сдѣлаются владѣльцами недвижимой собственности.

г) Лица, неисполнившія обязанности, въ предшедшемъ пунктѣ изложенной, лишаются права пользоваться льготами и преимуществами, далѣе предоставленными.

Примѣчаніе. По уваженію особыхъ причинъ, могутъ быть даваемы въ этомъ отношеніи отсрочки, но не далѣе одного года и не иначе, какъ съ разрѣшенія генералъ-губернатора Восточной Сибири.

д) Лицамъ, причисленнымъ къ городамъ, отводится для постройки домовъ и заведенія свободная отъ казенныхъ построекъ земля, съ особою въ пользу города платою; на правилахъ, которыя городскимъ обществомъ будутъ установлены. Размѣръ платы и правила отвода земли опредѣляются обществомъ съ утвержденія генералъ-губернатора Восточной Сибири.

Примѣчаніе. Городскимъ обывателямъ, желающимъ пользоваться землями внѣ городской черты и выгона, дозволяется это на основаніи общихъ правилъ, выше въ п.п. 1 и 2 установленныхъ.

е) Переселившимся въ города дѣлается льгота отъ платежа всякихъ пошлинъ, государственныхъ повинностей и военнаго постоя, въ теченіе 10 лѣтъ со дня утвержденія сихъ правилъ. Отъ поставки рекрутъ переселившіеся свободны въ теченіе 10 наборовъ (ст. 10).

См. ниже Выс. утв. 18 Іюня 1892 г. мн. Гос. Сов. II, 5.

ж) Каждому, приписавшемуся къ городамъ, предоставляется право производить въ сихъ городахъ и по всему пространству Амурской и Приморской областей свободный торгъ на неограниченную сумму и всякую, закономъ дозволенную, промышленность и ремесло, а также учреждать фабрики и заводы всякаго размѣра и цѣнности.

з) Граждане городовъ не избавляются отъ сборовъ, какіе, на законномъ основаніи, слѣдуютъ или будутъ установлены въ пользу сихъ городовъ.

и) Городскія общества составляются изъ всѣхъ лицъ, имѣющихъ въ городахъ недвижимую собственность, — русскихъ и иностранцевъ; голосъ въ этихъ обществахъ получаютъ и всѣ тѣ лица, которыя запишутся, на основаніи вышеизложенныхъ правилъ, въ городскую обывательскую книгу и, пользуясь трехлѣтнею льготою, еще не пріобрѣли въ городахъ недвижимой собственности.

і) Правила сіи установляются въ видѣ опыта на 10 лѣтъ, а по истеченіи этого времени предоставляется военнымъ губернаторамъ или самимъ городскимъ обществамъ войти съ представленіемъ о тѣхъ измѣненіяхъ, которыя будутъ указаны временемъ и опытомъ.

См. ниже Выс. утв. 26 Января 1892 г. и 18 Іюня 1892 г. мн. Гос. Сов.

13. Разъясненіе всѣхъ вопросовъ и разрѣшеніе всѣхъ затрудненій, могущихъ встрѣтиться при введеніи въ дѣйствіе всѣхъ вышеизложенныхъ правилъ, а также развитіе оныхъ въ подробности предоставляется генералъ-губернатору Восточной Сибири.

Высочайше утвержденное 26 Января 1882 г. мнѣніе Государственнаго Совѣта о нѣкоторыхъ измѣненіяхъ въ правилахъ и льготахъ переселенцамъ въ Приамурскомъ краѣ. (Собр. узак. 1882 года, 130).

I. Предоставленныя Высочайше утвержденнымъ, 26 Марта 1861 г., положеніемъ Сибирскаго Комитета сельскимъ переселенцамъ въ Амурской и Приморской областяхъ льготы относительно пріобрѣтенія въ собственность участковъ казенной земли и полученія на оные данныхъ (ст. 7 п. п. г и д, ст. 8 п. п. д и е ст. 9 п. д. ст. 12 п. д. примѣч.) продолжить для русскихъ подданныхъ еще на десять лѣтъ, считая съ 27 Апрѣля 1881 года.

II. Сроки установленныхъ означеннымъ положеніемъ льготъ въ платежѣ оброчной и поземельной податей (ст. 7 п. в, ст. 8 п. б. ст. 10 и 12 п. д. примѣч.) исчислить со дня водворенія переселенцевъ въ названныхъ областяхъ. При этомъ тѣхъ

лицъ, для которыхъ упомянутые сроки будутъ истекать ранѣе 27 Апрѣля 1891 г., обложить подлежащими податями лишь съ этого дня.

III. Лицъ, переселившихся въ Амурскую и Приморскую области послѣ 1 Января 1881 г., а равно тѣхъ изъ числа прежнихъ переселенцевъ, которые водворились въ семъ краѣ менѣе, чѣмъ за три года до означеннаго времени, освободить, въ теченіе первыхъ трехъ лѣтъ по водвореніи, отъ всѣхъ земскихъ повинностей (какъ денежныхъ, такъ и натуральныхъ), не распространяя, однако, сего облегченія на подданныхъ иностранныхъ государствъ.

IV. Всѣ вообще льготы, опредѣленныя Высочайше утвержденнымъ 26 Марта 1861 г. положеніемъ Сибирскаго Комитета для сельскихъ переселенцевъ, не предоставлять иностранцамъ, водворившимся въ Амурской и Приморской областяхъ послѣ 27 Апрѣля 1881 года.

V. Разрѣшить генералъ-губернатору Восточной Сибири, въ заслуживающихъ особаго уваженія случаяхъ, распространять льготы, коими пользуются русскіе при поселеніи въ Амурской и Приморской областяхъ, на отдѣльныхъ переселенцевъ изъ иностранныхъ подданныхъ.

Высочайше утвержденное, 18 іюня 1892 г., мнѣніе Государственнаго Совѣта о продленіи дѣйствія правилъ, касающихся поселенія русскихъ и иностранцевъ въ Амурской и Приморской областяхъ и объ измѣненіи и дополненіи сихъ правилъ. (Собр. узак. 1892 года, 898).

I. Дѣйствіе Высочайше утвержденныхъ, 26 Марта 1861 г., правилъ о поселеніи русскихъ и иностранцевъ въ Амурской и Приморской областяхъ, съ тѣми измѣненіями и дополненіями въ сихъ правилахъ, какія опредѣлены въ Высочайше утвержденномъ, 26 Января 1882 г., мнѣніи Государственнаго Совѣта и въ отдѣлѣ II настоящаго узаконенія, — продлить срокомъ на десять лѣтъ, считая съ 27 Апрѣля 1891 года.

II. Въ измѣненіе и дополненіе Высочайше утвержденныхъ, 26 Марта 1861 г., правилъ о поселеніи русскихъ и иностранцевъ въ Амурской и Приморской областяхъ и Высочайше утвержденнаго, 26 Января 1882 г., мнѣнія Государственнаго Совѣта о нѣкоторыхъ измѣненіяхъ въ правилахъ о льготахъ переселенцамъ въ Приамурскомъ краѣ постановить:

1) Свидѣтельства на право переселенія въ Амурскую и Приморскую области выдаются мѣстнымъ губернскимъ начальствомъ тѣмъ лицамъ сельскаго состоянія и мѣщанамъ, которые выполнятъ всѣ требованія закона относительно выхода изъ состава прежнихъ обществъ, за исключеніемъ представленія пріемнаго приговора, и окажутся въ состояніи, по распродажѣ своего имущества на родинѣ, собрать средства, достаточныя для переселенія въ названныя области и водворенія въ новомъ мѣстѣ жительства безъ всякаго пособія отъ казны. Указаніе размѣра сихъ средствъ предоставляется Министру Внутреннихъ дѣлъ, по соглашенію съ Приамурскимъ генералъ-губернаторомъ.

См. ниже стр. 90, Цирк. М. В. Д. № 11, 1893 г.

2) Переселенцамъ выдаются особые на право пользованія отведенными имъ участками казенной земли акты, въ коихъ обозначаются пространство и границы сихъ участковъ.

3) Земельные участки, отведенные переселенческимъ обществамъ и семействамъ до изданія настоящаго узаконенія, могутъ быть пріобрѣтаемы сими обществами и семействами въ собственность по *три* рубля за десятину. Прочія казенныя земли могутъ быть продаваемы переселенцамъ съ разрѣшенія областного начальства, по цѣнѣ, установляемой Приамурскимъ генералъ-губернаторомъ для каждой мѣстности особо, но не ниже трехъ рублей за десятину, съ тѣмъ, чтобы въ однѣ руки не поступало болѣе четырехсотъ десятинъ. Продажа въ однѣ руки участковъ болѣе четырехсотъ, но не свыше одной тысячи десятинъ, допускается только для надобностей значительныхъ, полезныхъ для края, промышленныхъ предпріятій и при томъ не иначе, какъ съ разрѣшенія генералъ-губернатора.

4) Переселенцы освобождаются отъ всѣхъ земскихъ повинностей какъ денежныхъ, такъ и натуральныхъ, срокомъ на три года со времени своего водворенія.

5) Въ отношеніи воинской повинности переселенцы подчиняются правиламъ, какія будутъ установлены для прочаго населенія Приамурскаго края. Въ теченіе 10 лѣтъ, считая съ 27 Апрѣля 1891 г., на тѣхъ изъ переселенцевъ, которые переселились въ возрастѣ старше пятнадцати лѣтъ, дѣйствіе статьи 4 Устава о воинской повинности не распространяется.

III. Въ измѣненіе и дополненіе подлежащихъ узаконеній, постановить слѣдующее правило:

Пріобрѣтеніе земель въ Амурской и Приморской областяхъ лицами, не принадлежащими къ русскому подданству воспрещается.

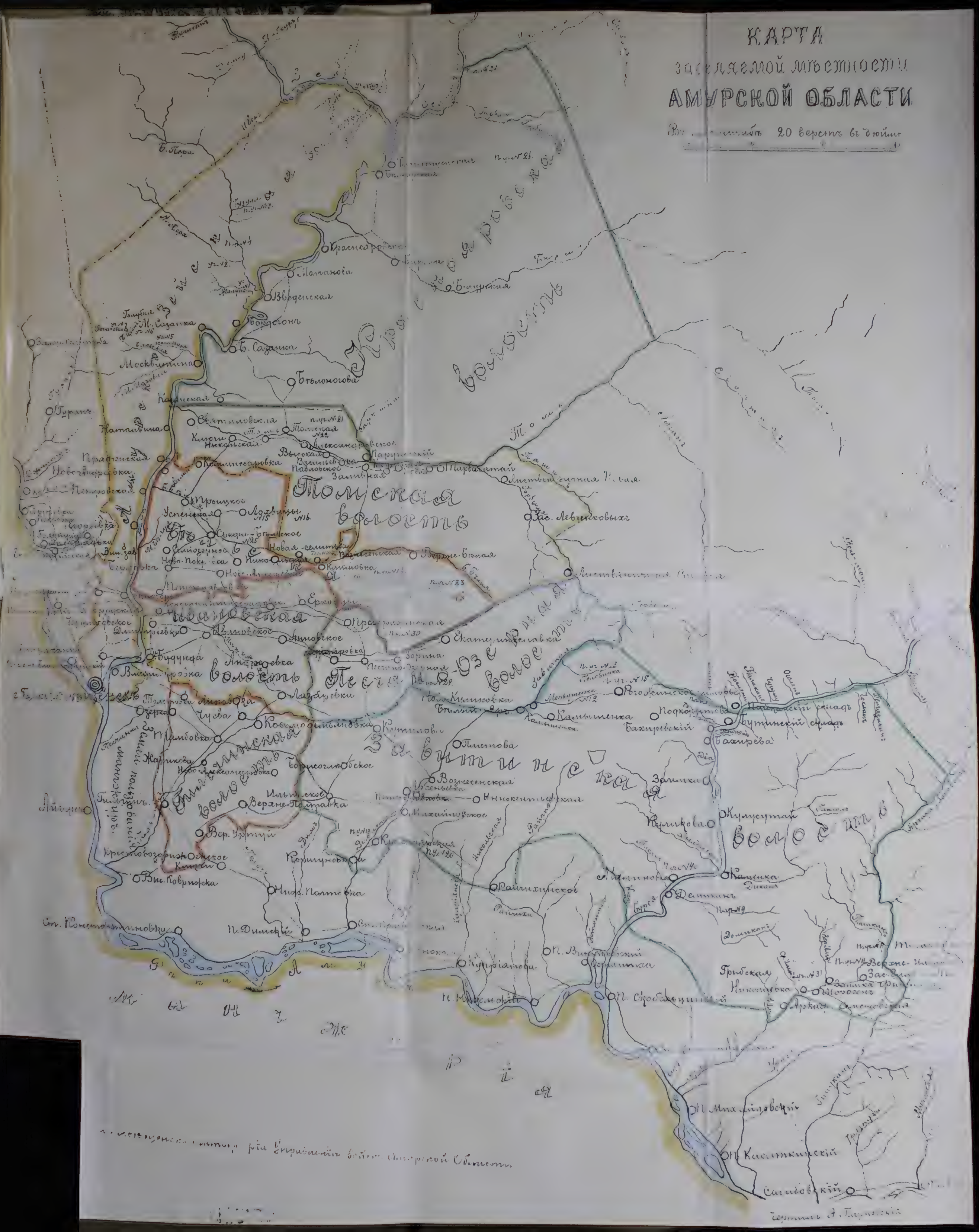
Высочайше утвержденнымъ, 18 Іюня 1892 г., мнѣніемъ Государственнаго Совѣта о продленіи дѣйствія правилъ, касающихся поселенія русскихъ и иностранцевъ въ Амурской и Приморской областяхъ, предоставлено *мѣстнымъ губернскимъ* начальствамъ выдавать свидѣтельства на право переселенія въ Амурскую и Приморскую области тѣмъ лицамъ *сельскаго состоянія и мѣщанамъ,* которые выполнятъ всѣ требованія закона *относительно* выхода изъ состава *прежнихъ* обществъ, *за исключеніемъ представленія пріемнаго приговора,* и окажутся въ состояніи, *по распродажѣ своего имущества на родинѣ,* собрать средства *достаточныя* для переселенія и водворенія *въ названныхъ областяхъ,* безъ пособія отъ казны.

Для переселенія въ Амурскую область семьи въ 6 душъ *обоего пола, въ числѣ коихъ двое неплатящихъ моложе 10 лѣтъ отъ роду,* необходимо 275 р. *на семью, и на первоначальное обзаведеніе* въ новомъ мѣстѣ *жительства* не менѣе 100 р., *а всего* 375 р. *Для переселенія сухимъ путемъ въ Приморскую область требуется на* 100 р. больше. (Цирк. М. В. Д. № 11, 19 Февр. 1893 г.).

ПРИМѢЧАНІЯ и ЗАМѢЧЕННЫЯ ОПЕЧАТКИ.

На страниц.	строкахъ	напечатано	слѣдуетъ читать.
2	12 сверх.	Котловина эта	низменность эта
4	2 „	съ начала	сначала
8	1 „	надлежатъ	принадлежитъ
9	15 „	земли	земель
10	1 „	113	114
„	9 „	десятинъ	десятинъ
„	3 снизу	наиболѣе	Болѣе
13	7 сверх.	5	2
„	11 снизу	душъ	души
„	5 „	десятинъ	десятины
„	2 „	Хар-ковскими	Харьковскими
14	3 сверх.	29	39
„	12 „	1848	9848
20	12 снизу	площадь	: волость эта
„	11 „	которой	
22	1 сверх.	необмежованныхъ	необмежеванныхъ
„	10 „	въ которыхъ	Въ перечисленныхъ пунктахъ
24	7 снизу		Въ 3 вер. ниже др. Малиновки основывается нов. посел «Гомелевка».
30	4 сверху	12	15; цыфра эта показана приблизит. т. к. участокъ неизслѣдованъ.
33	1 и 2 „	Екатериновлан.	Екатеринославскими
„	5 „	въ 5 вер.	въ 15—20 вер.
„	5 „	переселенч. уч. № 29	неизслѣдованъ; площадь его и число семей показаны приблизит.
„	8 снизу	обрив.	обрывистые.
45	8 сверх.	86	80
46	9 „	21) Козлово-Зоринск.	Переселенч. уч. № 30 неизслѣдованъ; площадь его и число семей показаны приблизительно.
47	1 снизу	свеньи	овецъ.
48	10 „	мельницы вод. и кон.	водян. и кон. мельницы.
61	8 и 9 сверх.	2—3. 3	2—3 года.
75	4 и 5 „	Теплашева	Тендоухова.

КАРТА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ



КАРТА
заселяемой мѣстности
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
Въ масштабѣ 20 верстъ въ дюймѣ
Томская волость
Ивановская волость
Завитинская волость
Благовещенск
Константиновка
Бахирева
Кумкутай
Кумкутай склад
Томская
Новая семья
Поздеевка
Возжаевка
Райчихинское
Михайловский
Амур